



У К Р А Ї Н А

ЧОРТКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

ПРОЕКТ

від _____ 2018 року
м. Чортків

№

**Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на
нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки,
на 2019 рік**

Керуючися статтею 266 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, постановою КМУ від 24.05.2017 р. № 483, Чортківська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Установити на території Чортківської міської ради Тернопільської області:
 - 1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;
 - 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
2. Оприлюднити рішення на офіційному сайті міської ради.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради Тимофія Р.М. та на постійну комісію міської ради з бюджетно-фінансових, економічних питань, комунального майна та інвестицій.
4. Рішення від 06 липня 2017 року № 699 «Про встановлення ставок місцевих податків і зборів на 2018 рік» визнати таким, що втратило чинність з 01.01.2019 року.
5. Рішення набирає чинності з 01.01.2019 року

Міський голова

Володимир ШМАТЬКО

Аксенчук І.Б.

Тимофій Р.М.

Черниш С.С.

Вандяк Н.П.

Дзиндра Я.П.

СТАВКИ податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Ставки встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію з 01 січня 2019 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області ²	Код району ²	Код КОАТУУ ²	Назва ²
		6110300000	Чортківська міська рада

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб
11	Будівлі житлові		
111	Будинки одноквартирні		
1110	Будинки одноквартирні⁵		
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,10	0,10
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,10	0,10
1110.3	Будинки садибного типу	0,10	0,10
1110.4	Будинки дачні та садові	0,10	0,10
112	Будинки з двома та більше квартирами		
1121	Будинки з двома квартирами⁵		
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,10	0,10
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,10	0,10
1122	Будинки з трьома та більше квартирами⁵		
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,10	0,10
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,10	0,10
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,10	0,10
113	Гуртожитки⁵		
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	x	x

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵	x	x
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵	x	x
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵	x	x
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵	x	x
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵	x	x
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	x	x
12	Будівлі нежитлові		
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі		
1211	Будівлі готельні		
1211.1	Готелі	0,20	0,20
1211.2	Мотелі	0,20	0,20
1211.3	Кемпінги	x	x
1211.4	Пансіонати	x	x
1211.5	Ресторани та бари	0,50	0,50
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання		
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	x	x
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	x	x
1212.3	Центри та будинки відпочинку	x	x
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	x	x
122	Будівлі офісні		
1220	Будівлі офісні⁵		
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	x	x
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,5	0,5
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	x	x
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	x	x
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,5	0,5
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,5	0,5
123	Будівлі торговельні		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1230	Будівлі торговельні		
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,50	0,50
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	х	х
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,50	0,50
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,50	0,50
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,50	0,50
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,50	0,50
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,50	0,50
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку		
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі		
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,50	0,50
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,50	0,50
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	х	х
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	х	х
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	х	х
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	х	х
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,50	0,50
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	х	х
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,50	0,50
1242	Гаражі		
1242.1	Гаражі наземні	0,10	0,10
1242.2	Гаражі підземні	х	х
1242.3	Стоянки автомобільні криті	х	х
1242.4	Навіси для велосипедів	х	х
125	Будівлі промислові та склади		
1251	Будівлі промислові⁵		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵	x	x
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	x	x
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	x	x
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	x	x
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	x	x
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵	x	x
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	x	x
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵	x	x
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵	x	x
1252	Резервуари, силоси та склади		
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,10	0,10
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,10	0,10
1252.3	Силоси для зерна	0,10	0,10
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,10	0,10
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,10	0,10
1252.6	Холодильники	0,10	0,10
1252.7	Складські майданчики	0,10	0,10
1252.8	Склади універсальні	0,10	0,10
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	x	x
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення		
1261	Будівлі для публічних виступів		
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	x	x
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	x	x
1261.3	Цирки	x	x
1261.4	Казино, ігорні будинки	x	x
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	x	x

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	x	x
1262	Музеї та бібліотеки		
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	x	x
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵	x	x
1262.3	Технічні центри	x	x
1262.4	Планетарії ⁵	x	x
1262.5	Будівлі архівів ⁵	x	x
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	x	x
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів		
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	x	x
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	x	x
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	x	x
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	x	x
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	x	x
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	x	x
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	x	x
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	x	x
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	x	x
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів		
1264.1	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵	x	x
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵	x	x
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	x	x
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	x	x
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	x	x

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	x	x
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	x	x
1265	Зали спортивні⁵		
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,1	0,1
1265.2	Басейни криті для плавання	x	x
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	x	x
1265.4	Манежі легкоатлетичні	x	x
1265.5	Тири	x	x
1265.9	Зали спортивні інші	0,1	0,1
127	Будівлі нежитлові інші		
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁵		
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	x	x
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	x	x
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	x	x
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵	x	x
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	x	x
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	x	x
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	x	x
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	x	x
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	x	x
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності⁵		
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо ⁵	x	x
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	x	x
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	x	x
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою⁵		
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	x	x
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні	x	x

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	місця, що охороняються державою ⁵		
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	х	х
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше⁵		
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	х	х
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	х	х
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	х	х
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,01	0,01
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,01	0,01

Секретар міської ради

Я.П.ДЗИНДРА

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Пільги встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію з 01.01. 2019 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області ²	Код району ²	Код КОАТУУ ²	Назва ²
48	500	24636045	Чортківська міська рада

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
- об'єкти нежитлової нерухомості некомерційного призначення фізичних осіб, які знаходяться виключно в межах присадибних ділянок;	100
- об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, учасників АТО та членів їх сімей та членів сімей загиблих під час участі в АТО – мешканців міста Чорткова;	100
- об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності комунальних підприємств Чортківської міської ради	100
- об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать інвалідам першої групи	100
- об'єкти житлової та нежитлової нерухомості релігійних організацій міста Чорткова, статuti (положення) яких зареєстровані у встановленому законодавством порядку	100

Секретар міської ради

Я.П.ДЗИНДРА