



УКРАЇНА

**ЧОРТКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ТРИДЦЯТЬ ВОСЬМА СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ  
РІШЕННЯ**

від \_\_\_ вересня 2018 року  
м. Чортків

№

**Про внесення змін в Програму «Підтримки та стимулювання створення ефективних об'єднань співвласників багатоквартирних будинків міста Чорткова на 2018-2020 рр.», затвердженої рішення міської ради № 965 від 02.02.2018 року**

З метою створення сприятливих умов для активного розвитку об'єднань співвласників багатоквартирних будинків та їх асоціацій у м. Чорткові, керуючись п. 22 ч. 1 статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни в Програму підтримки та стимулювання створення ефективних об'єднань співвласників багатоквартирних будинків міста Чорткова на 2018-2020 рр., затвердивши її в новій редакції.

2. Програма підтримки та стимулювання створення ефективних об'єднань співвласників багатоквартирних будинків міста Чорткова на 2018-2020 рр. в новій редакції вступає в дію з 01 жовтня 2018 року.

2. Копію рішення направити відділу житлово-комунального господарства, благоустрою та інфраструктури, відділу бухгалтерського обліку і звітності міської ради.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради Тимофія Р.М., та постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, транспорту і зв'язку.

**Міський голова**

**Володимир ШМАТЬКО**

В.І. Наконечний

Р.М. Тимофій

А.С. Ніяскіна –Коробій

В.Ю. Воціховський

Я.П. Дзиндра

**ПРОГРАМА**  
**підтримки та стимулювання створення ефективних об'єднань співвласників**  
**багатоквартирних будинків міста Чорткова на 2018-2020 рр.»**

Розробник програми

Воціховський В.Ю.  
(П.І.Б.)

\_\_\_\_\_ (підпис)

Головний розпорядник коштів

**Чортківська міська рада**

ПОГОДЖЕНО

Відділ економічного розвитку  
та комунальної власності  
міської ради

Черниш С.С.  
(П.І.Б.)

\_\_\_\_\_ (підпис)

Фінансове управління  
міської ради

Бойко Н.І.  
(П.І.Б.)

\_\_\_\_\_ (підпис)

Юридичний відділ  
міської ради

Ніяскіна-Коробій А.С.  
(П.І.Б.)

\_\_\_\_\_ (підпис)

**ПРОГРАМА**  
**підтримки та стимулювання створення ефективних об'єднань співвласників**  
**багатоквартирних будинків міста Чорткова на 2018-2020 рр.»**

**1. Паспорт Програми**

1.	Ініціатор розроблення програми	Виконавчий комітет міської ради, відділ житлово-комунального господарства, благоустрою та інфраструктури міської ради
2.	Назва нормативно правового акту	Закони України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку»
3.	Розробник програми	Відділ житлово-комунального господарства, благоустрою та інфраструктури
4.	Співрозробники програми	-
5.	Відповідальний виконавець програми	Відділ житлово-комунального господарства, благоустрою та інфраструктури
6.	Учасники програми	Чортківська міська рада,
7.	Термін реалізації програми	2018 -2020 р.р.
8.	Перелік місцевих бюджетів, які беруть участь у виконанні програми (для комплексних програм)	Міський бюджет
9.	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми, всього,  у тому числі:	1 900 000
9.1.	коштів місцевого бюджету	1 900 000
	коштів інших джерел	

**2. Вступ**

Програма підтримки та стимулювання створення ефективних об'єднань співвласників багатоквартирних будинків міста Чорткова на 2018-2020 рр. (надалі – Програма) розроблена на виконання Законів України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку», «Про Загальнодержавну програму реформування і розвитку житлово-комунального господарства на 2009-2014 роки», постанови Кабінету Міністрів України від 11.10.2002 р. № 1521 «Про реалізацію Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку».

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» на

місцеві органи влади покладаються обов'язки здійснювати від імені громади та в її інтересах функції і повноваження місцевого самоврядування, визначені Конституцією та законами України.

Необхідність прийняття Програми обґрунтовується нагальною потребою забезпечення ефективного управління спільним майном багатоквартирних будинків. На даний час в м. Чорткові зареєстровані 104 ОСББ, що становить близько 60% всіх багато квартирних житлових будинків міста.

Потребує вирішення питання підготовки житлових будинків до передачі їх на самообслуговування ОСББ, виділення допомоги ОСББ на проведення ремонтних робіт, де таке обслуговування вже ведеться ними самостійно.

### **3. Мета та завдання Програми**

Мета Програми – сприяння сталому соціально-економічному розвитку на місцевому рівні шляхом зміцнення спільного управління майном та заохочення громадських ініціатив до покращення умов проживання по місту Чортків. Залучення громади міста до вирішення проблем соціального, економічного та екологічного характеру для покращення власного добробуту та якості життя. Створення дієвого механізму утримання житла шляхом створення об'єднань співвласників багатоквартирних будинків та допомога уже сформованим ОСББ у вирішенні найпріоритетніших напрямків, щодо покращення житлових умов через впровадження мікро-проектів по проведенню енергозберігаючих заходів та ремонтних робіт у будинках на умовах співфінансування. За період реалізації Програми та її виконання у повному об'ємі планується створити ще 87 ОСББ у місті.

Реалізація Програми передбачає виконання таких завдань:

1. Комплексна інформаційно-консультаційна підтримка ОСББ.

Надання інформації щодо порядку створення та роботи ОСББ. Проведення навчань, семінарів, форумів за участю кваліфікованих спеціалістів, щодо ролі ОСББ у реформуванні відносин у житловій сфері. Допомога при розробці необхідного набору установчих документів для реєстрації об'єднання. Також планується приймати участь у зборах мешканців, формувати виважену громадянську позицію щодо потреби колективного управління житлом.

2. Допомога ОСББ при їх створенні.

Важливим стимулом до створення та повноцінного функціонування ОСББ має стати допомога при створенні ОСББ, розробка документації, статуту підприємства, надання фінансової підтримки для розвитку ОСББ.

3. Поглиблення демонополізації житлово-комунального господарства, створення конкурентного середовища на ринку житлово-комунальних послуг, сприяння створенню системи управителів на ринку житлових послуг.

За існуючої системи управління житловим фондом переважна більшість послуг з експлуатації і утримання житла надається комунальними підприємствами, робота яких не відповідає сучасним вимогам. За умови створення певної кількості ОСББ, зокрема в одному мікрорайоні, та лібералізації тарифів на комунальні послуги виникають передумови появи нового більш ефективного надавача послуг з експлуатації і утримання житлових будинків у формі приватних управляючих компаній та окремих управителів.

4. Забезпечення вдосконалення системи управління житловим фондом ОСББ. Співвласники багатоквартирного будинку, об'єднуючись в організацію,

беруть на себе повний комплекс зобов'язань щодо управління багатоквартирним житловим фондом. Отже, керівник об'єднання мусить мати хоча б мінімальний обсяг знань щодо управління будинком. Проте значна кількість мешканців, які хочуть створити об'єднання співвласників багатоквартирних будинків, такими знаннями володіють недостатньо і це є однією з перешкод на шляху створення ОСББ.

5. Допомога об'єднанням у визначенні технічного стану будинків.

Для того, щоб вчасно і у належний спосіб усувати несправності, поліпшувати експлуатаційні показники будинку, здійснювати його технічну модернізацію, необхідно допомогти керівнику ОСББ провести перший кваліфікований технічний огляд будинку.

6. Фінансування ремонтних робіт та енергоефективних заходів в будинках де утворено ОСББ.

Найбільш дієвим способом заохочення мешканців до створення ОСББ є реальна допомога об'єднанням через надання коштів при створенні ОСББ, залучення коштів з державного та міського бюджетів на умовах співфінансування з ОСББ для проведення робіт по поточному та капітальному ремонту будинку та виконання робіт з енергоефективних заходів.

7. Забезпечення прозорості і відкритості при наданні фінансової допомоги з міського бюджету.

8. Підвищення кваліфікації працівників виконавчих органів міської ради у галузі впровадження нових форм управління житловим фондом.

9. Сприяння залученню коштів Державного бюджету України, інвестицій та кредитів міжнародних фінансових організацій та ресурсів.

10. Сприяти залученню кредитних коштів з загальнодержавних програм, шляхом оплати частини тіла кредиту залученого на проведення ремонтних робіт в будинку.

#### **4. Принципи та механізми реалізації програми**

При утворенні об'єднання з міського бюджету надається одноразова фінансова допомога. Розмір фінансової допомоги вирішується комісією яка утворюється при затвердженні програми (додаток 3) та не повинна перевищувати 100 тис. грн. Для отримання допомоги новоутворене ОСББ подає на розгляд комісії звернення з підписами усіх співвласників будинку та копію технічної документації на будинок (за наявності). При розгляді документації комісія вивчає технічний стан будинку, фінансову потребу для вирішення нагальних проблемних питань щодо технічного стану будинку. Після прийняття рішення комісією, складається протокол засідання комісії в якому вказується сума фінансової допомоги для ОСББ. Кошти виділені з міського бюджету як фінансова допомога для утвореного об'єднання можуть бути використані для виготовлення технічної документації на будинок або проведення ремонтних робіт в будинку, заміну вікон та дверей а також заміну комунікаційних мереж. Голова ОСББ повинен прозвітувати про виконані роботи перед комісією шляхом представлення відповідних документів ( актів виконаних робіт, накладних на закупівлю матеріалів або кошторисної документації складеної підрядною організацією).

Для одержання коштів з міського бюджету на умовах спів фінансування

у об'єднанні співвласників багатоквартирного будинку повинна бути сума коштів не менша як:

1. 50 % від загальної суми вартості робіт згідно з кошторисом (проектом) на проведення ремонтних робіт в будинку.
2. 30% від загальної суми вартості робіт згідно з кошторисом (проектом) на проведення ремонту покрівлі.

Після виконання робіт, голова ОСББ зобов'язаний надати комісії документи які підтверджують факт виконання робіт (акти виконаних робіт, накладні на закупівлю матеріалів або копію проектно-кошторисної документації складеної підрядною організацією).

Програма передбачає заходи з самоорганізації та соціальної активізації громад, розроблення та впровадження громадських ініціатив для покращення якості життя мешканців міста Чорткова.

Відтак, міська рада може надавати підтримку тим громадам, які самі ініціюють вирішення соціально-економічних та екологічних проблем. Допомогу в реалізації проектів може отримати кожне ОСББ міста, якщо від здачі будинку в експлуатацію пройшло 10 років, а також об'єднання готове робити фінансовий внесок і забезпечити подальше самостійне утримання проекту.

Для того, щоб отримати підтримку, в тому числі і фінансову, ОСББ необхідно визначити основну проблему та звернутися з листом на ім'я міського голови й подати проектну заявку та необхідний перелік документів (додаток 1 та додаток 2) до міської ради .

Також програма передбачає запровадження конкурсу серед ОСББ міста, щодо реалізації підготовлених ними проектів шляхом спільного фінансування, що реалізовуватиметься за кошти міського або державного бюджету. Під час подачі заявок буде формуватися рейтинговий список. Те ОСББ яке запропонує вищий відсоток автоматично попадає на першочергове фінансування.

Для активізації створення нових та забезпечення функціонування діючих ОСББ з боку міської ради та виконавчого комітету планується:

1. Надавати фінансову допомогу при утворенні ОСББ для вирішення першочергових проблемних питань стосовно технічного стану будинку.
2. Активно проводити інформаційно-роз'яснювальну роботу серед громадян міста щодо переваг створення і діяльності ОСББ.
3. Надавати всебічну допомогу ініціативним мешканцям будинків на стадії створення ОСББ.
4. Щорічно передбачати виділення коштів на умовах співфінансування з мешканцями, необхідних для ремонту будинків ОСББ та забезпечити прозорий механізм їх використання.
5. Надавати грошову допомогу створеним ОСББ на виготовлення технічної документації.
6. Співпрацювати з міжнародними фінансовими установами та донорськими організаціями з метою залучення коштів для розвитку ОСББ міста.
7. Сприяти впровадженню розвитку ринку управляючих компаній і надавачів послуг та підготовки професійних кадрів інституту управителів будинками.
8. Створити постійно діючу комісію з розгляду заявок від ОСББ на співфінансування та надання матеріальної допомоги згідно положення (додаток 4, 3)
9. За рахунок міського бюджету проводити заохочуючі заходи для жителів

багатоквартирних будинків міста де створено ОСББ а саме навчання, семінари, конкурси, розігрування заохочуючих призів та грошових сертифікатів для проведення енергозберігаючих заходів.

## **5. Очікувані результати**

Від виконання Програми очікуються такі результати:

1. Для громади міста:

1.1. Поліпшення якості житлово-комунального обслуговування.

1.2. Раціональне використання загальних площ користування, нежитлових приміщень будинку, залучення комерційних структур до фінансування загальних витрат з утримання.

1.3. Можливість створення власної управлінської структури для вирішення проблеми утримання будинків.

1.4. Поліпшення фізичного стану будинків та умов проживання у них.

1.5. Цільове та раціональне використання коштів мешканців на утримання житлових будинків.

1.6. Контроль за якістю ремонтних робіт у будинках.

1.7. Соціальна мобілізація мешканців.

2. Для міської ради:

2.1. Реалізація державної політики щодо регіонального розвитку у сфері житлово-комунального господарства.

2.2. Зменшення обсягу витрат з міського бюджету на утримання будинків, підвищення ефективності використання бюджетних коштів.

2.3. Звільнення від проблем, пов'язаних зі збором комунальних платежів.

2.4. Поліпшення фізичного стану житлового фонду міста у цілому.

2.5. Впровадження заходів з енергозбереження у житлових будинках, економне використання теплової енергії в умовах подальшого підвищення вартості енергоносіїв.

2.6. Налагодження партнерських стосунків з міжнародними фондами допомоги.

2.7. Створення прозорого механізму взаємодії між виконавчими органами міської ради, підприємствами та громадськістю, спрямованого на вирішення проблемних питань у сфері житлово-комунального господарства.

3. Фахове господарювання об'єднань власників квартир призведе до економії енергоресурсів, своєчасного ремонту багатопверхових будинків та утримання їх у належному стані, поліпшення благоустрою прилеглої території. У результаті збільшиться привабливість саме цієї форми господарювання у багатопверхових будинках у м. Чорткова.

## **6. Критерії оцінки ефективності реалізації Програми**

Оцінка ефективності реалізації заходів Програми здійснюється на основі системи індикаторів і ряду показників, що містять якісні та кількісні характеристики.

Система якісних індикаторів забезпечить моніторинг динаміки змін у питаннях громадської думки щодо створення й функціонування ОСББ, взаємодія між ОСББ і органом місцевого самоврядування, створення умов для прозорого отримання фінансової допомоги на проведення енергоефективних заходів, реконструкції багатоквартирних будинків міста Чортків, обізнаність



представників ОСББ у механізмі отримання фінансування на ремонтні роботи, прозорості витрачання коштів на потреби громад.

До кількісних індикаторів віднесено: кількість зареєстрованих ОСББ, кількість ліквідованих ОСББ, обсяг оприлюднення інформації на офіційних веб-сайті Чортківської міської ради, кількість звернень громад, кількість реалізованих проектів, відсоток співфінансування від громад, кількість людей, що отримали користь.

## **7. Заходи програми**

Заходи Програми поділяються на дві частини: інформаційну та господарську.

Інформаційна частина включає заходи, спрямовані на підвищення поінформованості населення з приводу створення та функціонування об'єднань співвласників багатоквартирного будинку.

Господарська частина включає заходи необхідні для реалізації енергоефективних проектів в будинках у яких створили ОСББ.

**Секретар міської ради**

**Я. П.Дзиндра**

Додаток 1 до Програми підтримки та стимулювання створення ефективних об'єднань співвласників багатоквартирних будинків міста Чорткова на 2018-2020 рр.

### Форма «Заявки на співфінансування»

Дата:

1. Інформація про ОСББ та будинок:

1.1. ОСББ. Назва: \_\_\_\_\_

1.2. Адреса: \_\_\_\_\_

1.3. Дата державної реєстрації: \_\_\_\_\_

1.4. Кількість будинків/квартир: \_\_\_/\_\_\_; з них квартир у комунальній власності: \_\_\_\_\_; Нежитлові

приміщення: \_\_\_\_\_;

1.5. Будинок. Рік забудови: \_\_\_\_\_; поверхів: \_\_\_\_\_; ліфтів \_\_\_\_\_; тип даху: \_\_\_\_\_;

1.6. Загальна площа всіх квартир: \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>

1.7. Кількість співвласників: \_\_\_\_\_

1.8. Правління ОСББ;

Голова правління: \_\_\_\_\_, Тел: \_\_\_\_\_

Член правління:

Член правління:

Член правління:

1.9. Сума фінансового внеску, який ОСББ (співвласники) зобов'язується зробити в реалізацію проекту: \_\_\_\_\_ грн.

1.10. Всього, на даний час, на рахунку ОСББ зібрано коштів, необхідних для реалізації проекту: \_\_\_\_\_ грн.

2. Планування:

#### Напрями використання коштів

Вид ремонту	Примітки

#### Загальна Вартість Проекту: грн.

№	Партнери	сума внеску (грн)	Коментарі
1	ОСББ		
2	Міська рада		
	ВСЬОГО		

5.1. Дати подання фінансового звіту ОСББ - визначаються Угодою між ОСББ і Чортківською міською радою;

5.2. Дати подання інших звітів: визначаються Угодою між ОСББ і Чортківською міською радою.

Підписи: \_\_\_\_\_ / П.І.Б /  
(голова правління)

Додаток 2 до Програми підтримки та стимулювання створення ефективних об'єднань співвласників багатоквартирних будинків міста Чорткова на 2018-2020 рр.

**Перелік документів, які необхідно додати до  
«Заявки на співфінансування»:**

1. лист – звернення ОСББ (назва МП, сума внеску ОСББ);
2. заповнена заявка на співфінансування (проектна пропозиція) за встановленою формою;
3. копія свідоцтва / витягу з реєстру про Державну реєстрацію ОСББ;
4. копія Статуту ОСББ;
5. довідка банку (або Держказначейства) з реквізитами рахунку ОСББ;
6. копія Протоколу (1) загальних зборів ОСББ з рішенням *(за підписами не менше ніж 70 % домогосподарств)* про затвердження пріоритетності завдань ОСББ
7. копія Протоколу (2) загальних зборів ОСББ із зазначенням:
  - на які цілі заплановано видатки;
  - вартість робіт;*(за підписами не менше ніж 70 % співвласників)* по таких питаннях:
  - про виконання визначеного пріоритетного завдання (проведення часткового капітального ремонту);
  - про затвердження загальної вартості проекту;
  - про затвердження розміру фінансової участі співвласників будинку (квартир і н/ж приміщень);
  - про затвердження суми складової внеску на подальше утримання та обслуговування покращеного майна.
8. копія Дефектного акту (за наявності).

Додаток 3 до Програми підтримки та стимулювання створення ефективних об'єднань співвласників багатоквартирних будинків міста Чорткова на 2018-2020 рр.

Склад постійно діючої комісії  
з розгляду заявок від ОСББ на співфінансування та виділення фінансової допомоги при створенні ОСББ

<b>Тимофій Роман Мирославович</b>	Заступник міського голови, голова комісії
<b>Воціховський Василь Юліанович</b>	Нальник відділу ЖКГ, благоустрою та інфраструктури міської ради, заступник голови комісії
Члени комісії	
<b>Бойко Надія Іванівна</b>	Начальник фінансового управління міської ради
<b>Новосядла Ольга Юрівна</b>	Начальник відділу бухгалтерського обліку та звітності міської ради
<b>Вандяк Наталія Петрівна</b>	Спеціаліст юридичного відділу
<b>Скалій Олена Олександрівна</b>	Депутат Чортківської міської ради
<b>Черниш Світлана Степанівна</b>	Депутат Чортківської міської ради
<b>Міщій Сергій Володимирович</b>	Депутат Чортківської міської ради
<b>Сєдова Наталія Богданівна</b>	Депутат Чортківської міської ради

## **ПОЛОЖЕННЯ**

### **про постійно діючу комісію з відбору та затвердження проектів на фінансування заходів Програми підтримки об'єднань співвласників багатоквартирних будинків /ОСББ/ у м. Чортків на 2016-2020 роки та надання фінансової допомоги при утворенні ОСББ**

#### **1. Загальні положення**

**1.1.** Постійно діюча комісія (далі - комісія) створюється для ефективного розподілу коштів, передбачених міським бюджетом для реалізації заходів Програми підтримки об'єднань співвласників багатоквартирних будинків /ОСББ/ у м. Чортків на 2016-2020 роки (далі — Програма).

**1.2.** Комісія - це консультативно - дорадчий орган, головне завдання якого полягає у визначенні переможців відкритого конкурсу серед наданих ОСББ проектів та подання їх міській раді для фінансування за рахунок коштів, передбачених Програмою.

#### **2. Порядок формування та повноваження комісії**

2.1. Комісія діє на підставі законодавства України та цього Положення.

2.2. Комісія формується для проведення конкурсу проектів, поданих діючими ОСББ на вирішення проблем місцевого значення.

2.3. Порядок формування комісії:

- Персональний склад комісії затверджується разом з затвердженням програми.
- Кількісний склад комісії становить 6-10 осіб.
- До складу комісії входять представники виконавчих органів міської ради, представники громадських організацій, що сприяють діяльності об'єднань співвласників, члени виконкому, депутати Чортківської міської ради.

2.4. Повноваження комісії:

- Вирішення на засіданні комісії суми фінансової допомоги при утворенні нового ОСББ.
- Розгляд документації, що надійшла на від діючих ОСББ, яка відповідає вимогам Програми.
- Погодження суми співфінансування проектів ОСББ згідно поданих документів.
- Інформування учасників конкурсу, громадськості про результати проведення конкурсу.
- У разі потреби проведення оглядового візиту потенційних місць

впровадження проектів та спілкування з громадами, які є претендентами на отримання фінансової підтримки.

### **3. Інструкція з оцінювання проектів та вирішення розміру фінансової допомоги на фінансування заходів Програми**

3.1. Конкурсна комісія оцінює проекти (подану документацію) за такими критеріями:

- відповідність умовам конкурсу та вимогам програми;
- пріоритетність обраних заходів;
- змістовність проекту, інноваційність запропонованих заходів і технологій;
- очікуваний довгостроковий ефект;
- залучення додаткових ресурсів для реалізації проекту (в т. ч. коштів).

3.2. Комісія проводить відбір проектів на принципах конкуренції, прозорості та забезпечення максимального соціально-економічного ефекту.

3.3. За результатами розгляду документації (відбору проектів) складається протокол, згідно якого надається фінансова підтримка, або виділяється сума на спів фінансування ремонтних робіт.

### **4. Організація роботи комісії**

4.1. Роботу комісії спрямовує голова комісії. У разі відсутності голови комісії його обов'язки виконує заступник голови.

4.2. Підготовку матеріалів для розгляду на засіданнях комісії покладено на відділ житлово-комунального господарства, благоустрою та інфраструктури міської ради.

4.3. Реєстрацію учасників засідання комісії проводить відповідальний секретар комісії.

4.4. Питання, що належать до повноважень комісії, розглядаються на її засіданнях.

4.5. Засідання комісії вважається правочинним, якщо у ньому бере участь не менше половини членів від її загального складу.

4.6. Засідання комісії проводяться у міру потреби.

4.7. Порядок денний засідання комісії формує голова комісії.

4.8. На засіданнях можуть бути присутні представники громадських організацій та інші запрошені особи. Особи, запрошені на засідання, можуть брати участь в обговоренні питань, вносити пропозиції, робити застереження, давати пояснення.

4.9. Рішення комісії ухвалюються більшістю голосів членів комісії, присутніх на засіданні. За умови рівного розподілу голосів вирішальним є голос голови комісії.

4.10. За рішенням комісії щодо визначення переможців конкурсу складається протокол, який підписується головою комісії та секретарем.

### **5. Прикінцеві положення**

5.1. Зміни та доповнення до даного Положення вносяться рішенням сесії міської ради.

**Секретар міської ради**

**Я.П.Дзиндра**

Додаток 5 до Програми підтримки та стимулювання створення ефективних об'єднань співвласників багатоквартирних будинків міста Чорткова на 2018-2020 рр.

**Ресурсне забезпечення міської Програми підтримки об'єднань співвласників багатоквартирних будинків /ОСББ/ у м. Чортків на 2018-2020 р.р.**

<i>Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання програми</i>				гривень
	<i>2018 рік</i>	<i>2019 рік</i>	<i>2020 рік</i>	<i>Усього витрат на виконання програми</i>
Обсяг ресурсів, усього,	<i>500000</i>	<i>700000</i>	<i>700000</i>	<i>1 900 000</i>
у тому числі:				
міський бюджет	<i>500000</i>	<i>700000</i>	<i>700000</i>	<i>1 900 000</i>
Обласний, районні бюджети	-			-
бюджети сіл, селищ, міст	-			
кошти не бюджетних джерел	--			-

Додаток 6 до Програми підтримки об'єднань співвласників багатоквартирних будинків /ОСББ/ у м. Чортків на 2018-2020 рр.

**Напрями діяльності та заходи міської підтримки об'єднань співвласників багатоквартирних будинків /ОСББ/ у м. Чортків на 2018-2020 р.р.**

<i>№ з/п</i>	<i>Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)</i>	<i>Перелік заходів програми</i>	<i>Строк виконання заходу</i>	<i>Виконавці</i>	<i>Джерела фінансування</i>	<i>Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. гривень, у тому числі:</i>
1	Реалізація інформаційної частини Програми	Навчання за програмою підготовки управителів житлових будинків, голів ОСББ, участь голів ОСББ в навчаннях та конференціях за межами міста. Проведення семінарів і тренінгів для ініціативних груп та представників ОСББ.	2018 - 2020 рік	Відділ житлово-комунального господарства, благоустрою та інфраструктури міської ради, Об'єднання співвласників багатоквартирних будинків міста	Міський бюджет	500 - 2018 рік 700 - 2019 рік 700 - 2020 рік



2		Формування фонду заохочення практик кращих ОСББ (проведення конкурсів).	2018 - 2020 рік	Відділ житлово-комунального господарства, благоустрою та інфраструктури міської ради, Об'єднання співвласників багатоквартирних будинків міста	Міський бюджет
3		Проведення конференцій за участю представників інших міст.	2018 - 2020 рік	Відділ житлово-комунального господарства, благоустрою та інфраструктури міської ради, Об'єднання співвласників багатоквартирних будинків міста	Міський бюджет
4		Висвітлення у засобах масової інформації та на сайті Чортківської міської ради хід виконання Програми підтримки об'єднань співвласників багатоквартирних будинків у місті Чортків	2018 - 2020 рік	Відділ житлово-комунального господарства, благоустрою та інфраструктури міської ради, Об'єднання співвласників багатоквартирних будинків міста	Міський бюджет

5		Формування фонду заохочення практик кращих ОСББ (проведення конкурсів).	2018 - 2020 рік	Відділ житлово-комунального господарства, благоустрою та інфраструктури міської ради, Об'єднання співвласників багатоквартирних будинків міста	Міський бюджет
6	Реалізація господарської частини Програми на 2018-2020 р.р.	Надання фінансової допомоги новоутвореним ОСББ. Співфінансування у процесі проведення ремонтних робіт в будинках, у яких створено ОСББ.	2018 - 2020 рік	Відділ житлово-комунального господарства, благоустрою та інфраструктури міської ради, Об'єднання співвласників багатоквартирних будинків міста	Міський бюджет

**Секретар міської ради**

**Я. П.Дзиндра**