



У К Р А Ї Н А

ЧОРТКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

ПРОЕКТ

від _____ 2018 року
м. Чортків

№

**Про затвердження Положення про діяльність
аукціонної комісії для продажу об'єктів малої
приватизації комунального майна Чортківської
міської ради**

Відповідно до частини 4 статті 15 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна", керуючись пунктом 30 частини 1 статті 26 та частиною 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації комунальної власності Чортківської міської ради, згідно додатку 1.

2. Затвердити склад аукціонної комісії для продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності Чортківської міської ради, а саме: нежитлового приміщення по вул. Богдана Лепкого, 1А в м. Чортків, згідно додатку 2.

3. Копію рішення направити у відділ економічного розвитку, інвестицій та комунальної власності міської ради.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з бюджетно-фінансових, економічних питань, комунального майна та інвестицій

Міський голова

Володимир ШМАТЬКО

Аксенчук І.Б.

Тимофій Р.М.

Черниш С.С.

Ніяскіна-Коробій А.С.

Дзиндра Я.П.

Положення
про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації
комунальної власності Чортківської міської ради

1. Це Положення, розроблене відповідно до частини четвертої статті 15 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна", визначає порядок утворення аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації комунальної власності Чортківської міської ради (далі - Комісія), її повноваження, права та порядок роботи.

2. Комісія у своїй діяльності керується Конституцією України, Законами України, нормативно-правовими актами Чортківської міської ради та цим Положенням.

II. Склад, порядок утворення комісії та її повноваження

1. Комісія є тимчасово діючим колегіальним органом, що утворюється рішенням Чортківської міської ради для продажу об'єктів малої приватизації протягом 10 робочих днів з дня прийняття рішення про приватизацію об'єкта.

2. До складу комісії входять не менш як сім осіб, які є представниками виконавчих органів Чортківської міської ради.

У разі потреби до складу Комісії можуть залучатися з правом дорадчого голосу спеціалісти, експерти, представники органів виконавчої влади, підприємств та/або господарських товариств тощо.

3. Основні принципи діяльності Комісії:

дотримання вимог законодавства;
колегіальність прийнятих рішень;
професіоналізм, неупередженість та незалежність членів Комісії (недопущення втручання в діяльність комісії будь-яких органів влади).

4. Склад Комісії та зміни до нього затверджуються рішенням Чортківської міської ради.

Голова Комісії та секретар призначаються із працівників виконавчих органів Чортківської міської ради.

На період тривалої відсутності голови Комісії (хвороба, відпустка тощо) його повноваження покладаються розпорядження міського голови на будь-кого із членів Комісії.

5. До основних повноважень Комісії належать:

розроблення умов продажу та їх подання на затвердження Чортківській міській раді;

визначення стартової ціни;

визначення стартової ціни з урахуванням зниження стартової ціни;

розроблення інформаційного повідомлення про проведення аукціону;

ведення протоколів засідань Комісії та їх подання на затвердження Чортківській міській раді.

6. Комісія має право:

під час розроблення умов продажу вносити пропозиції Чортківській міській раді щодо запитів до органів державної влади, підприємств та/або господарських товариств стосовно подання пропозицій щодо умов продажу, а також надання відомостей, документів та інших матеріалів, необхідних для ознайомлення з об'єктом продажу;

вносити пропозиції Чортківській міській раді щодо подання запитів спеціалістам, експертам;

заслуховувати пояснення експертів, консультантів та інших спеціалістів.

7. До умов продажу можуть включатися зобов'язання покупця щодо:

збереження основних видів діяльності;

внесення інвестицій;

виконання встановлених мобілізаційних завдань;

погашення боргів із заробітної плати та перед бюджетом;

забезпечення соціальних гарантій працівникам згідно з вимогами трудового законодавства;

вимог та додаткових обмежень природоохоронного законодавства щодо користування об'єктом;

установлення строку завершення будівництва об'єкта або установлення строку розбирання;

збереження первісного призначення (для об'єктів незавершеного будівництва);

установлення строку збереження профілю діяльності або можливість перепрофілювання (для об'єктів соціально-культурного призначення).

8. До умов продажу Комісією можуть включатися і інші умови з урахуванням особливостей для окремих об'єктів малої приватизації.

III. Порядок роботи комісії

1. Очолює Комісію та організовує її роботу голова Комісії.

2. Організаційною формою роботи Комісії є засідання.

3. Усі рішення Комісії приймаються шляхом поіменного усного голосування ("за" або "проти"), результати якого заносяться до протоколу.

4. Засідання Комісії є правомочним за умови участі в ньому не менш як двох третин складу її членів.

5. Члени комісії мають рівне право голосу при прийнятті рішень. Рішення комісії приймаються простою більшістю голосів членів комісії, присутніх на засіданні. У разі рівного розподілу голосів голос голови Комісії є вирішальним.

6. За результатами засідання Комісії складаються протоколи, які підписуються всіма членами комісії, присутніми на засіданні, та у триденний строк подаються на затвердження Чортківській міській раді.

7. Секретар Комісії забезпечує:

підготовку матеріалів для розгляду Комісією;

виконання доручень голови Комісії;

підготовку, ведення та оформлення протоколів засідань Комісії.

8. Члени комісії зобов'язані брати участь у роботі Комісії.

У разі якщо засідання Комісії не відбулося через відсутність кворуму, засідання Комісії переноситься на інший день.

9. Діяльність Комісії припиняється рішенням Чортківської міської ради.

Міський голова

Володимир ШМАТЬКО

СКЛАД

аукціонної комісії для продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності Чортківської міської ради, а саме: нежитлового приміщення по вул. Богдана Лепкого,1А в м.Чортків

ТИМОФІЙ Роман Мирославович	-заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради, голова комісії;
МОСТОВИК Наталія Василівна	-головний спеціаліст відділу економічного розвитку, інвестицій та комунальної власності міської ради, секретар комісії;

Члени комісії:

ГУБ'ЯК Роксолана Тарасівна	- начальник відділу земельних ресурсів та охорони навколишнього середовища міської ради;
НІЯСКІНА-КОРОБІЙ Альона Станіславівна	- начальник юридичного відділу апарату міської ради;
НОВОСЯДЛА Ольга Юріївна	- начальник відділу бухгалтерського обліку та звітності апарату міської рад;
ОЛІЙНИК Наталія Михайлівна	- провідний спеціаліст відділу економічного розвитку, інвестицій та комунальної власності міської ради
ЧЕРНИШ Світлана Степанівна	- начальник відділу економічного розвитку, інвестицій та комунальної власності міської ради.

Секретар міської ради

Я.П.Дзиндра