

П Р О Г Р А М А

**Ведення та створення технічного комплексу
геоінформаційної системи та геопорталу
містобудівного кадастру м. Чортків**

Розробник програми У.І. Глушук
(П.І.Б.) _____
(підпис)

Головний розпорядник коштів Чортківська міська рада
ПОГОДЖЕНО

Відділ економічного розвитку
та комунальної власності
міської ради С.С. ЧЕРНИШ
(П.І.Б.) _____
(підпис)

Фінансове управління
міської ради Н.І. БОЙКО
(П.І.Б.) _____
(підпис)

Юридичний відділ
апарату міської ради А.С. НІЯСКІНА-КОРОБІЙ
(П.І.Б.) _____
(підпис)

ПАСПОРТ

Програми
ведення та створення технічного комплексу геоінформаційної системи
та геопорталу містобудівного кадастру м. Чортків

1.	Назва	Програма ведення та створення технічного комплексу геоінформаційної системи та геопорталу містобудівного кадастру м. Чортків
2.	Ініціатор розроблення Програми	Відділ містобудування, архітектури та капітального будівництва Чортківської міської ради
3.	Нормативно-правова база Програми	Закони України “Про місцеве самоврядування в Україні”, “Про регулювання містобудівної діяльності”, постанови Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 № 559 “Про містобудівний кадастр”, від 25.05.2011 № 556 “Про Порядок обміну інформацією між містобудівним та державним земельними кадастрами”; Наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства від 01.09.2011 № 170 “Про затвердження Порядку проведення містобудівного моніторингу”
4.	Розробник Програми	Відділ містобудування, архітектури та капітального будівництва Чортківської міської ради
5.	Учасники Програми	Чортківська міська рада, виконавчий комітет Чортківської міської ради, відділ містобудування, архітектури та капітального будівництва

		Чортківської міської ради
6.	Відповідальний виконавець Програми	Відділ містобудування, архітектури та капітального будівництва Чортківської міської ради, сектор інформаційно-програмного забезпечення Чортківської міської ради
7.	Мета Програми	Створення електронної інформаційної уніфікованої системи зберігання та використання геопросторових даних про місто Чортків для задоволення інформаційних потреб у плануванні територій, будівництві та виконання завдань з проведенням містобудівного моніторингу (містобудівного кадастру).
8.	Термін реалізації Програми	2019-2021 рр.
9.	Перелік місцевих бюджетів, які беруть участь у виконанні Програми (для комплексних програм)	Міський бюджет
10.	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми, всього, у тому числі:	450 000, 00 грн.
10.1.	коштів місцевого бюджету	450 000, 00 грн
10.2.	коштів інших джерел	-
11.	Очікувані результати Програми	Створення електронної інформаційної уніфікованої системи зберігання та використання геопросторових даних про місто Чортків, визначення основних напрямків розвитку території міста
12.	Контроль, корекція та оцінювання Програми	Систематичний моніторинг реалізації програми та її фінансування

1. Загальні положення

Програма розроблена відповідно до вимог Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», постанов Кабінету Міністрів України від 25 травня 2011 р. № 559 «Про містобудівний кадастр» та від 25 травня 2011 № 556 «Про порядок обміну інформацією між містобудівним та державним земельним кадастром», наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 01.09.2011 №170 «Про затвердження Порядку проведення містобудівного моніторингу».

Програма передбачає створення електронної інформаційної уніфікованої системи зберігання та використання геопросторових даних про місто Чортків для задоволення потреб у плануванні території, будівництві та виконання завдань з проведенням містобудівного моніторингу (містобудівного кадастру).

У Програмі вживаються терміни в такому значенні:

містобудівний кадастр (МБК) - державна система зберігання і використання геопросторових даних про територію, адміністративно-територіальні одиниці, екологічні, інженерно-геологічні умови, інформаційних ресурсів будівельних норм, державних стандартів і правил для задоволення інформаційних потреб у плануванні територій та будівництві, формування галузевої складової державних геоінформаційних ресурсів;

геопросторові дані - набір даних про геопросторовий об'єкт;

геоінформаційна система (ГІС) - інформаційна (автоматизована) система, що забезпечує збирання, оброблення, аналіз, моделювання та постачання геопросторових даних;

інформаційні ресурси (ІР) системи містобудівного кадастру - затверджена містобудівна, проектна та планувальна документація, склад і зміст якої визначено законодавством України у сфері містобудівної діяльності та будівельними нормами, метадані про цю документацію та електронні копії містобудівної, проектної та планувальної документації, що вводяться і зберігаються в базах даних інформаційної системи містобудівного кадастру, бази геопросторових даних єдиної цифрової топографічної основи території, реєстри адрес, вулиць та інших поіменованих об'єктів, профільні набори геопросторових даних із земельного та інших видових (галузевих) кадастрів, містобудівні норми і регламенти, інші документи та масиви документів, що підлягають реєстрації та обліку в системі містобудівного кадастру відповідно до законодавства;

інформаційна (автоматизована) система - організаційно-технічна система, в якій реалізується технологія обробки інформації з використанням технічних і програмних засобів;

метадані містобудівного кадастру - довідкова інформація про інформаційні ресурси та про сервіси інформаційних систем містобудівного кадастру.

Протягом реалізації Програми до неї будуть вноситись зміни щодо фінансування, так як після реалізації кожного етапу розраховується сума коштів для подальшого фінансування наступного етапу.

Склад проблеми та обґрунтування необхідності її розв'язання

На виконання статті 22 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», та з метою удосконалення державної політики у сфері містобудування, передбачено створення електронної інформаційної уніфікованої системи зберігання та використання геопросторових даних про місто Чортків для задоволення потреб у плануванні території, будівництві та виконання завдань з проведенням містобудівного моніторингу (містобудівного кадастру).

Містобудівний кадастр ведеться з урахуванням даних державного земельного кадастру на державному, обласному та районному рівнях, рівні обласних центрів та міст обласного значення.

Містобудівний кадастр ведеться службою містобудівного кадастру, що діє у складі відділу містобудування, архітектури та капітального будівництва Чортківської міської ради.

Формування містобудівного кадастру здійснюється з використанням джерел:

- державних геоінформаційних ресурсів;
- цифрових масивів профільних геопросторових даних, що містяться в затвердженій містобудівній та проектній документації, матеріалах завершеного будівництва;
- бази даних юридичних і фізичних осіб.

Дані містобудівного кадастру, необхідні для провадження містобудівної діяльності, проведення землепорядних робіт, забезпечення роботи геоінформаційних систем, використовуються для задоволення інформаційних потреб державних органів, органів місцевого самоврядування, фізичних і юридичних осіб.

Дані про об'єкти, які відносяться до містобудівного кадастру, є інформацією відкритого типу. Винятком є інформація конфіденційного характеру, доступ до якої можливий за згоди її власника чи юридичної особи. Захист цієї інформації здійснюється відповідними суб'єктами інформаційних відносин відповідно до чинного законодавства.

Постановою Кабінету Міністрів України від 25 травня 2011 р. № 559 «Про містобудівний кадастр» встановлено порядок ведення та структуру містобудівного кадастру, порядок надання інформації з містобудівного кадастру органам державного управління, місцевого самоврядування та іншим суб'єктам містобудівної діяльності.

Тому створення та ведення містобудівного кадастру в м. Чортків, формування бази геопросторових даних про забудову територій міста на основі оброблення та узагальнення кадастрової інформації потребує відповідної матеріальної та програмно-технічної бази для виконання кадастрових робіт, що обумовлює необхідність прийняття даної програми.

Мета Програми

Метою Програми є розробка проекту та створення бази для реалізації організаційно-технічних заходів, спрямованих на створення та функціонування в місті системи геопросторових даних містобудівного кадастру, розроблення та впровадження інформаційної автоматизованої системи містобудівного кадастру та організація планового введення до бази даних кадастрової інформації.

Обґрунтування шляхів і засобів розв'язання проблеми

Сучасні зміни в економічних стосунках створюють відповідний територіальний світогляд на адекватну їм містобудівну політику в проектній справі, що реалізується шляхом прийняття проектних рішень щодо покращення містобудівної ситуації та розвитку і управління всіма видами територій. Вихідні та базові матеріали, що необхідні для розроблення та реалізації проектної документації, є значним інформаційним ресурсом. Актуальність та достовірність таких матеріалів суттєво впливає на якість і ефективність проектних рішень. Тому виникає необхідність організації ефективної системи збору, обробки, зберігання інформації містобудівного кадастру на місцевому (базовому) рівні, своєчасного надання її суб'єктам містобудування, іншим користувачам та органам управління.

Реалізація розробки проекту Програми щодо створення автоматизованої системи геопросторових даних у складі містобудівного кадастру, як спеціалізованої системи найбільш повних даних про належність територій до відповідних функціональних зон, їх сучасне та перспективне призначення, екологічну, інженерно-геологічну ситуацію, стан забудови та інженерного забезпечення, характеристики будинків і споруд на землях усіх форм власності, має базуватись на наявних даних про планування і забудову території міста, а також на інформації, отриманій з інших джерел: земельного та інших видів кадастрів, матеріалів технічної інвентаризації будівель і споруд, картографічних та топографо-геодезичних матеріалів, що отримуються у встановленому чинним законодавством порядку.

Об'єднання в одній автоматизованій системі даних містобудівного та земельного кадастрів створить передумови для переходу на новий рівень управління розвитком населених пунктів та територій на підставі затвердженої містобудівної документації.

Передбачені Програмою заходи спрямовані на створення належних умов для діяльності служби містобудівного кадастру при відділі містобудування, архітектури та капітального будівництва Чортківської міської ради по плановому створенню програмно-інформаційного забезпечення (ГІС). Заходи з введення до інформаційної бази даних кадастрової інформації, обслуговуванню автоматизованої інформаційної системи містобудівного кадастру та забезпеченню кадастровою інформацією суб'єктів містобудівної діяльності можливо після виконання першочергових завдань по створенню необхідного геоінформаційного забезпечення відділу містобудування, архітектури та капітального будівництва Чортківської міської ради.

Терміни виконання Програми

Програма розрахована на період 2019-2021 рр.

Першим етапом роботи є підготовчі роботи:

- розробка технічного завдання на створення МГІС МБК;
- розробка техно-робочого проекту на створення МБК;
- розробка каталогів об'єктів профільних баз геоданих на основі затвердженого Класифікатору об'єктів бази даних містобудівного кадастру.

Другим етапом є інформаційне забезпечення.

Створення профільної містобудівної бази геоданих масштабу 1:2000 на основі імплементації матеріалів генерального плану міста і оновленої бази геоданих.

Перелік завдань і заходів Програми

Підготовка електронної бази даних для створення умов ведення містобудівного кадастру служби містобудівного кадастру у складі відділу містобудування, архітектури та капітального будівництва Чортківської міської ради.

Фінансове забезпечення Програми

Обсяг фінансування заходів Програми може бути змінений у разі внесення змін до порядку ведення містобудівного кадастру, встановленого Державними будівельними нормами та іншими нормативно-правовими актами, що регламентують цю діяльність.

Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 травня 2011 № 559 «Про містобудівний кадастр» фінансування заходів щодо створення містобудівного кадастру на місцевому рівні здійснюється за рахунок місцевого бюджету в розмірі, затвердженому рішенням Чортківської міської ради про місцевий бюджет на відповідний рік.

Обсяг фінансування Програми становить **450,00 тис.грн.** (чотириста п'ятдесят тисяч гривень).

Координація та контроль за ходом виконання Програми

Систематичний моніторинг реалізації програми .

Очікувані результати виконання Програми

Реалізація містобудівного кадастру дасть можливість забезпечити органи управління, проектні установи, зацікавлені організації і особи актуальною і об'єктивною інформацією про дійсний стан і статус об'єктів землекористування та нерухомості, зміни їх характеристик, функціонального використання, результатів економічної оцінки, метричні дані тощо.

Додаток 3

Перелік заходів, обсяги та джерела фінансування Програми

№ п/п	Найменування заходу	Термін виконання	Орієнтовні обсяги фінансування, тис. грн. по роках			Очікувані результати
			2019	2021	2021	
1	2	4	5	6	7	8
1.	Створення містобудівного кадастру м. Чортків.	3 роки	450			Придбання матеріально-технічних засобів, формування електронних версій картографічного матеріалу, підтримка периферійних засобів комп'ютерної системи
2.	Інвентаризація і актуалізація містобудівних та картографічних матеріалів для ведення містобудівного кадастру	3 роки	50	50	50	
3.	Придбання та встановлення програмного забезпечення та формування інформаційних ресурсів містобудівного кадастру	1 рік	200	-	-	Отримання та встановлення спеціалізованого програмного забезпечення яке потрібне для функціонування технічних засобів та ведення обробки багаторівневої структури

						геоінформаційних даних, отримання містобудівної довідкової інформації, організація кадастрового обліку
4.	Встановлення комунікаційних каналів обміну інформацією містобудівного кадастру, організація системи її захисту та доступності;	2 роки	-	50	50	Введення програмного забезпечення, технічна підтримка комп'ютерної системи
5.	Експлуатація, удосконалення та технічне забезпечення діяльності геоінформаційної системи і геопорталу містобудівного кадастру, введення інформаційних ресурсів	3 роки	-	-	-	