**ЧОРТКІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДРУГА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**27 листопада 2020 року № 25**

**м. Чортків**

**Про оголошення аукціону на продовження договору оренди комунального майна**

# Розглянувши звернення начальника Чортківського ОК МБТІ Мединської В.І. про продовження договору оренди, з метою забезпечення правового регулювання орендних відносин та ефективного використання майна комунальної власності, відповідно до підпункту 10 частини 3 статті 29 Бюджетного кодексу України, пункту 144 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 №483, пункту 9 статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03.10.2019 № 157-ІХ, керуючись статями 26 та 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Продовжити договір оренди шляхом оголошення аукціону в електронній торговій системі на частину нежитлових приміщень загальною площею – 127,09 кв. м, по вул. Сонячна,7 в м. Чортків, за результатами якого чинний договір оренди може бути продовжений з існуючим орендарем, Чортківським обласним комунальним міжрайонним бюро технічної інвентаризації, з 01.01.2021 року або укладений з новим орендарем.

2. Затвердити умови оренди на яких проводиться аукціон на продовження договору оренди:

– розмір стартової орендної плати об’єкта оренди – 1448,97 гривень;

– строк оренди – 1 (один) рік;

– цільове використання – для виробничої діяльності;

– розмір мінімального кроку підвищення стартової орендної плати під час аукціону – встановлюється на рівні 1 відсотка стартової орендної плати об’єкта оренди – 14,49 гривень;

– розмір гарантійного внеску: встановлюється у розмірі стартової орендної плати на один місяць для об’єктів оренди, пропонований строк оренди яких становить від одного місяця до одного року, а для чинного орендаря, гарантійний внесок у розмірі половини стартової орендної плати за один місяць;

– розмір реєстраційного внеску – сума коштів у розмірі 0,1 мінімальної заробітної плати, діючої станом на 1 січня поточного року ;

– кількість кроків аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій – 3 кроки.

Аукціон на продовження договору оренди проводиться через 25 днів після публікації в ЕТС оголошення про передачу майна в оренду.

Період між аукціоном та аукціоном із зниженням стартової ціни, аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (25 календарних днів з дати оприлюднення оголошення електронною торговою системою про передачу майна в оренду).

3. Відділу економічного розвитку, інвестицій та комунальної власності міської ради оприлюднити оголошення про проведення аукціону на продовження договору оренди нежитлових приміщень, вказаних в пункті 1 даного рішення, в електронній торговій системі протягом десяти робочих днів з дати прийняття рішення.

4. Копію рішення направити у відділ економічного розвитку, інвестицій та комунальної власності міської ради.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради Василя Воціховського та постійну комісію міської ради з питань бюджету та економічного розвитку.

**Міський голова Володимир ШМАТЬКО**