Додаток

до рішення міської ради

від 24 грудня 2020 року № 105

**ПРОГРАМА**

**реставрації, відтворення та пристосування замку 1610 року**

**у місті Чортків (ох. № 686)на 2021 - 2025 роки**

**1. Паспорт Програми**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Ініціатор розроблення програми | Чортківська міська територіальна громада |
| 2. | Дата, номер і назва розпорядчого документа органу виконавчої влади про розроблення Програми | Закони України «Про ратифікацію Конвенції про охорону культурної спадщини», «Про ратифікацію Конвенції про охорону культурної спадщини Європи», «Про затвердження Загальнодержавної програми збереження та використання об'єктів культурної спадщини», «Про архітектурну діяльність» |
| 3. | Розробник Програми | Управління культури, релігії та туризму  Чортківської міської ради |
| 4. | Співрозробники Програми | Національний заповідник "Замки Тернопілля" |
| 5. | Відповідальні виконавці  Програми | Управління культури, релігії та туризму Чортківської міської ради |
| 6. | Учасники Програми | Національний заповідник "Замки Тернопілля" |
| 7. | Термін реалізації Програми | 2021-2025 роки. І етап: 2021 - 2022 роки;  II етап: 2023 - 2025 роки |
| 8. | Перелік бюджетів, які беруть участь у виконанні Програми | місцевий бюджет, Держбюджет |
| 9. | Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми,  З них коштів Держбюджету  коштів місцевого бюджету | - 79723 тис. грн.  - 54497 тис. грн.;  - 25226 тис. грн. |

**2. Визначення проблеми, на розв'язання якої спрямована Програма**

Архітектурно-містобудівна спадщина міста Чорткова є частиною формування європейського обличчя України, як держави з глибоким минулим. Особливий інтерес викликає архітектурний шедевр – Чортківський замок, який є об’єктом культурної спадщини національного значення.

Останнім часом зацікавленість питанням збереження архітектурної і містобудівної спадщини історичних населених місць і окремих пам'яток архітектури помітно зросла. Є два чинники, які впливають на посилення уваги. Перш за все, безперечно нетлінна пам'ять нашого народу про своє історичне і духовне минуле. Другий – це розвиток нового, найменш затратного і найефективнішого сегменту економіки - туризму.

Відомо, що в багатьох країнах туристична галузь створює додаткові робочі місця і приносить великі прибутки.

Донедавна, одним із найвагоміших органів центральної виконавчої влади, на який було покладено завдання збереження і охорони історично-архітектурної спадщини було Міністерство регіонального розвитку та будівництва України. Згодом всі функції передано на Міністерство культури України, сьогодні це - Міністерство культури та інформаційної політики.

Збереження культурної спадщини означено в Конституції України, в діючих законах України: «Про ратифікацію Конвенції про охорону культурної спадщини», «Про ратифікацію Конвенції про охорону культурної спадщини Європи», «Про затвердження Загальнодержавної програми збереження та використання об'єктів культурної спадщини», «Про архітектурну діяльність», що врегульовують функції держави, спеціальних органів охорони культурної спадщини, органів державної виконавчої влади регіонального рівня, а також землекористувачів, фізичних осіб, у користуванні яких перебувають пам'ятки архітектури та містобудування різних форм власності.

Державних коштів останні 10 років не виділяється на ремонт і реставрацію, а питання залучення недержавних інвестицій взагалі не вирішується. Неврегульованим залишається і питання права власності на деякі об'єкти. Відсутній механізм взаємодії державних і недержавних структур у проведенні необхідних пам’ятко охоронних заходів.

Чортківський замок ***–*** резиденція відомих українських магнатських родів Гольських та Потоцьких.

Дерев'яні укріплення міста й замку були зведені в кінці XIV ст. першим власником міста Єжи Чартковським. Після переходу міста до С. Гольського на пагорбі над р. Серет розпочинається перебудова давніших укріплень на замок, мурований з масивних блоків пісковику. У 1522 р. Гольський виклопотав для міста магдебурзьке право.

Нова відбудова замку відбулася в 1610 р. Всередині замкового двору вздовж південно-західноїоборонної стіни постав розкішний ренесансний палац з аркадними галереями та нові господарські прибудови.

Татари неодноразово штурмували цю твердиню, тож ремонтні роботи майже ніколи не припинялися. У 1648 р. Чортків став одним з епіцентрів Національно-визвольної війни українського народу під проводом Богдана Хмельницького. Сюди прибули три козацькі полки Максима Кривоноса. Міське ополчення очолив кушнір Северин Настільний. Розпочалася облога твердині. Замок було взято штурмом і захоплено в полон багато польських шляхтичів на чолі з графом Павлом Потоцьким. Наступного 1649 р. козаки знову брали замок штурмом.

Упродовж XVII - середини XVIII ст. замок зазнавав неодноразових татарсько-турецьких нападів. У XVIII ст. Потоцькі поступово відбудували замок. У XIX - першій половині XX ст. замок використовувався, переважно, під склади.

Під впливом часу та техногенно-екологічних процесів пам’ятка архітектури національного значення – замок у місті Чорткові (ох. №686) зазнав значних руйнувань. Протягом тривалого часу на пам’ятці не проводилось жодних ремонтно-реставраційних робіт.

З метою збереження історико-архітектурної спадщини та згідно розпорядження Кабінету міністрів України від 11 лютого 2010 року замок у Чорткові увійшов до складу Національного заповідника “Замки Тернопілля”. Тож об’єкт потребує проведення інженерно – геологічних, гідрогеологічних вишукувальних робіт, археологічних досліджень, консервації та музеєфікації.

Запобігти погіршенню стану пам’ятки, зберегти його унікальну фортифікаційну забудову, забезпечити збереження історичного середовища, створити сучасну міську інфраструктуру можливо лише шляхом вжиття невідкладних ефективних заходів.

Основою для цього повинна стати цільова програма реставрації, відтворення та пристосування замку 1610 року у місті Чортків (ох. №686) на 2021-2025 роки.

**3. Мета Програми**

Мета Програми полягає у створенні сприятливих умов для охорони культурної спадщини, забезпечення рівня збереженості та використання об'єктів культурної спадщини у суспільному житті, перш за все у ліквідації аварійного стану замку міста Чортків, забезпечення збереження, популяризації унікальної пам’ятки, створення умов для її раціонального та безпечного використання.

Заходи, передбачені проектом Програми реставрації, відтворення та пристосування замку 1610 р. у місті Чортків (ох. №686) на 2021-2025 роки, у разі прийняття, будуть включені до Програми соціально-економічного та культурного розвитку Чортківської міської територіальної громади на 2021 - 2025 роки.

**4. Обґрунтування шляхів і засобів розв'язання проблеми,**

**обсяги та джерела фінансування; строки та етапи виконання Програми**

В сучасних умовах підвищились вимоги до інформації про об'єкти культурної спадщини.

Тому досить гостро стоїть питання про подальше вирішення проблемних питань щодо охорони культурної спадщини в місті Чортків. Необхідно негайно поставити на порядок денний питання консерваційних, реставраційних, протиаварійних робіт на пам'ятці, а також розробити заходи із збереження, ремонту та реставрації об'єкту Національного заповідника «Замки Тернопілля».

Програма розрахована на період 2021-2025 рр. і має два етапи виконання:

І етап – 2021-2022 рр.

ІІ етап – 2023-2025 рр.

Фінансування заходів, передбачених програмою буде здійснюватися за рахунок коштів державного бюджету та бюджету Чортківської міської територіальної громади, а також інших джерел відповідно до чинного законодавства.

Загальний обсяг фінансових ресурсів на забезпечення виконання ресурсів складає 79723 тис. грн.

Фінансування Програми здійснюється за рахунок коштів державного та місцевого бюджетів.

Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації цільової програми, становить 79723 тис. гривень, з них 54497 тис. грн. — за рахунок державного бюджету, 25226 тис. грн. – за рахунок бюджету Чортківської міської територіальної громади.

Обсяг фінансування Програми уточнюється щороку під час складання проектів бюджетів на відповідний рік.

**Ресурсне забезпечення Програми**

*(тис. грн.)*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Обсяг коштів,**  **які пропонується**  **залучити на**  **виконання Програми** | **Етапи виконання Програми** | | | | | **Усього витрат**  **на виконання**  **Програми** |
| **І** | | **ІІ** | | |
| **2021**  **рік** | **2022**  **рік** | **2023**  **рік** | **2024**  **рік** | **2025**  **рік** |
| **Обсяг ресурсів усього,**  **у тому числі:** | 13976 | 13082 | 15030 | 20600 | 17035 | 79723 |
| Державний бюджет | 10100 | 9082 | 10330 | 13800 | 11185 | 54497 |
| Місцевий бюджет | 3876 | 4000 | 4700 | 6800 | 5850 | 25226 |

**5. Перелік завдань, заходів Програми та результативні показники**

Для повноцінного виконання заходів щодо збереження цінного архітектурно-містобудівного середовища та пам'ятки архітектури необхідно виконати наступні завдання:

- передбачити щорічні видатки на збереження архітектурно-містобудівної спадщини на рівні 2021 р. – 13976 тис. грн., 2022 р. – 13082 тис. грн., 2023 р. – 15030 тис. грн.,2024 р. – 20600 тис. грн., 2025 р. – 17035 тис. грн.;

- запровадити механізм ефективного використання внутрішнього економічного потенціалу сфери охорони культурної спадщини з відпрацюванням методів регулювання інвестиційного процесу, перерозподілу економічних ресурсів на забезпечення зазначеної сфери;

- розробити механізм розподілу бюджетного фінансування галузі з урахуванням цінності пам'ятки, яка використовується в соціально-культурній сфері;

- створити в Чортківській міській територіальній громаді спеціальний фонд охорони історико-культурної спадщини, джерелами наповнення яких стали б:

- кошти, одержані від сплати податків;

- кошти від благодійних внесків;

- кошти отримані від застосування фінансових санкцій за порушення пам'ятко-охоронного законодавства, відшкодування шкоди завданої пам'яткам;

- інші джерела, не заборонені законодавством (за розміщення реклами, використання символіки, відрахування від туристичної діяльності), тощо.

Для позитивного вирішення цих поставлених завдань є відповідні кроки які мають робитися з боку місцевих органів виконавчої влади.

Потребує подальшого вдосконалення система державного обліку пам'яток архітектури, їх використання, консервація, реставрація, контроль за виконання власниками, користувачами зобов'язань щодо утримання пам'ятки у належному стані.

Чортківська міська територіальна громада з метою збереження галузі слід перш за все зосередити увагу на розробленні науково-проектної документації, охоронних зон та включення їх до проектів планування забудов та реконструкцій територій.

Реалізація завдань Програми дасть змогу:

- забезпечити державний контроль за збереженням і використанням об'єкта культурної спадщини;

- популяризувати пам'ятку історичної та культурної спадщини;

- залучити інвестиції для її збереження, реабілітації, реставрації і використання;

- сприятиме залученню об'єкта до туристичних в тому числі міжнародних маршрутів;

- створити електронну базу даних про об'єкт;

- продовжити роботу по складанню облікової документації (паспорт) на об'єкт із внесенням його до Державного реєстру нерухомих пам'яток України.

Основними завданнями і заходами щодо збереження замку 1610 року у місті Чортків (ох. №686) є:

- виконання інженерно-геологічних, гідрогеологічних вишукувальних робіт на території віднесеної до замку у місті Чортків (ох. №686), що входить до складу Національного заповідника "Замки Тернопілля";

- проведення археологічних досліджень, консервація та музеєфікація археологічних об’єктів замку 1610 року у місті Чортків (ох. №686);

- проведення історико-архітектурних досліджень, вивчення загального технічного стану архітектурної пам’ятки, виготовлення науково-проектної та проектно-кошторисної документації для виконання ремонтно-реставраційних робіт замку у місті Чортків;

* виконання робіт з реставрації, консервації об’єкта заповідника та пристосування його для відвідування туристами, проведення моніторингу стану конструктивних елементів замку;

- проведення паспортизації та інвентаризації об’єкту заповідника замку 1610 року у місті Чортків (ох. №686).

Реалізація Програми проводиться за такими основними напрямами:

1) проведення з метою отримання інформації, необхідної для реалізації Програми, археологічних, історико-архітектурних, екологічних, інженерно-геологічних досліджень, вивчення технічного стану замку, об'єктів благоустрою та озеленення, обстеження інженерної і транспортної інфраструктури, а також забезпечення постійного спостереження за деформацією конструктивних елементів замку;

2) розроблення містобудівної та проектно-кошторисної документації для проведення робіт з нейтралізації негативних геологічних процесів, стабілізації ґрунтів, виведення замку з аварійного стану, проведення ремонтно-реставраційних робіт, удосконалення інженерної інфраструктури та організації руху транспорту, поліпшення екологічного стану.

Вирішення зазначених завдань без залучення фінансових ресурсів для виконання заходів щодо запобігання руйнування замку у місті Чортків, що входить до складу Національного заповідника "Замки Тернопілля".

**6. Заходи Програми**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ з/п** | | **Назва заходу** | **Відповідальні**  **за виконання** | **Строк виконання** | **Орієнтовний обсяг фінансування, тис. грн.** | **Джерела фінансування** |
| 1. | | Прийняти та затвердити план організації території замку у м. Чортків | Управління культури, релігії та туризму Чортківської міської територіальної громади | 2021 р. | 180 | Бюджет Чортківської міської територіальної громади |
| 2. | | Виконання інженерно-геологічних, гідрогеологічних вишукувальних робіт замку у місті Чортків (ох. №686), що входить до складу Національного заповідника "Замки Тернопілля" | Управління культури, релігії та туризму Чортківської міської територіальної громади | 2021-2022 рр. | 2150  190 | Держбюджет  Бюджет  Чортківської міської територіальної громади |
| 3. | | Розроблення робочого проекту на «Ліквідацію аварійного стану замкового палацу та веж (пд.-зх. пн.-зх.) з відновленням міжповерхового перекриття та даху, пам’ятки архітектури національного значення Замку XVII ст. (ох. №686) в м. Чортків Тернопільської обл. | Управління культури, релігії та туризму Чортківської міської територіальної громади | 2021 р. | 786 | Бюджет Чортківської міської територіальної громади |
| 4. | | Проведення попередніх досліджень (ППР) та комплексних досліджень (КД) пам'ятки, які включають архітектурно-археологічні обміри, археологічні дослідження | Національний заповідник «Замки Тернопілля» | 2021-2022 рр. | 1 286 | Держбюджет |
| 5. | | Розроблення стадії (ЕП) Ескізного проекту-концепції "Реставрації та пристосування Замку XVII ст., пам'ятки архітектури національного значення (ох. № 686) в м. Чорткові Тернопільської області" зі схваленням, погодженням та проходженням комплексної державної експертизи на стадії «ЕП» | Національний заповідник «Замки Тернопілля» | 2021-2022 рр. | 500  188 | Держбюджет  Бюджет Чортківської міської територіальної громади |
| 6. | | Розроблення стадії (П) Проекту "Реставрації та пристосування Замку XVII ст., пам'ятки архітектури національного значення (ох. № 686) в м. Чорткові Тернопільської області."із погодженням та проходженням комплексної державної експертизи на стадії «П» затвердженням проектної документації на стадії «П» | Управління культури, релігії та туризму Чортківської міської територіальної громади | 2023-2025 рр. | 600  363 | Держбюджет  Бюджет Чортківської міської територіальної громади |
| 7. | | Розроблення стадії (Р) Робочої документації "Реставрації та пристосування Замку XVII ст., пам'ятки архітектури національного значення (ох. № 686) в м. Чорткові Тернопільської області" | Управління культури, релігії та туризму Чортківської міської територіальної громади | 2023-2025 рр. | 1200  634 | Держбюджет  Бюджет Чортківської міської територіальної громади |
| 8. | | Реставрації будівлі палацу XVII-XVIII ст., відтворення залів: бального, камінного, панських спалень, гардеробних, пристосування мансардного поверху під гостьові кімнати готелю, відновлення в пивницях палацу винних залів, влаштування виставкових залів "історії замку", "портретної галереї", "замкової каплиці" | Управління культури, релігії та туризму Чортківської міської територіальної громади | 2021 -2025 рр. | 30218  13000 | Держбюджет  Бюджет Чортківської міської територіальної громади |
| 9. | | Реставрація в’їзної брами XVII ст. з відтворенням звідного мосту | Національний заповідник «Замки Тернопілля» | 2024 р. | 1639 | Держбюджет |
| 10. | | Реставрація та пристосування замкової кухні XVII ст., облаштування приміщень для персоналу | Національний заповідник «Замки Тернопілля» | 2025 р. | 1218 | Держбюджет |
| 11. | | Реставрація та пристосування «ресторану» XVII ст. | Національний заповідник «Замки Тернопілля» | 2024-2025 рр. | 2960 | Держбюджет |
| 12. | Облаштування музейних експозицій холодної зброї XIV - XV ст., вогнепальної зброї XVII – XVIII ст., в’язниці-катівні з виставкою середньовічних знарядь для тортур та покарань | Управління культури, релігії та туризму Чортківської міської територіальної громади | 2023-2025 рр. | 3036  1200 | Держбюджет  Бюджет Чортківської міської територіальної громади |
| 13. | Відновлення замкової кузні, ковальської та ткацької майстерень і т.п. | Національний заповідник «Замки Тернопілля» | 2024 р. | 1737 | Держбюджет |
| 14. | Ремонт та влаштування під’їзних шляхів до пам’ятки | Управління культури, релігії та туризму Чортківської міської територіальної громади | 2021-2022 рр. | 4493  185 | Держбюджет  Бюджет Чортківської міської територіальної громади |
| 15. | Реставрація оборонних мурів, башт, ровів; відтворення замкової криниці, благоустрій території | Управління культури, релігії та туризму Чортківської міської територіальної громади  Національний заповідник «Замки Тернопілля» | 2023-2025 рр. | 3460  8500 | Держбюджет  Бюджет Чортківської міської територіальної громади |

**7. Координація та контроль за ходом виконання Програми**

Безпосередній контроль за здійсненням заходів, визначених цільовою Програмою, покладається на управління культури облдержадміністрації, як органу охорони культурної спадщини.

Виконавці, які зазначені у Програмі, раз на півріччя подають до управління культури облдержадміністрації узагальнену інформацію про стан та результати її виконання.

Управління культури облдержадміністрації проводить узагальнення поданої інформації та подає її на розгляд Чортківської міської територіальної громади.

За результатами здійснення заходів Програми в кінці кожного року уточнюються заходи та обсяги видатків на наступний період.

**Секретар міської ради Ярослав ДЗИНДРА**