**Додаток 3**

**до проєкту рішення міської ради**

**від 2022 р №**

ПЕРЕЛІК  
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки1

Пільги встановлюються території Чортківської міської територіальної громади та вводяться в дію  
 з 01.01. 2023 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об’єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Код області2** | **Код району2** | **Код КОАТУУ2** | **Назва2** |
| 19 | 19 | 6110300000  6125581001  6125581401  6125582200  6125586400  6125587001  6125587401 | Чортківська міська рада  с.Біла Чортківського району Тернопільської обл.  с.Бичківці Чортківського райоу Тернопільської обл.  с.Горішня Вигнанка Чортківського району Терн.обл  с.Пастуше Чортківського району Тернопільської обл.  с.Росохач Чортківського району Тернопілської обл.  с.Скородинці Чортківського району Терн.обл. |

|  |  |
| --- | --- |
| Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд | Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов’язання за рік) |
| -об’єкти нежитлової нерухомості некомерційного призначення фізичних осіб, які знаходяться виключно в межах присадибних ділянок; | 100 |
| -об’єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, учасників АТО, ООС, та членів їх сімей та членів сімей загиблих під час участі в АТО,ООС – мешканців Чортківської міської територіальної громади; | 100 |
| -об’єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності комунальних неприбуткових підприємств Чортківської міської ради | 100 |
| -об’єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать людям з інвалідністю ( І група ) | 100 |
| -об’єкти житлової та нежитлової нерухомості релігійних організацій Чорткі.вської міської територіальної громади, статути (положення) яких зареєстровані у встановленому законодавством порядку | 100 |

Пільги з податку, передбачені підпунктами 266.4.1 та 266.4.2 ст. 266 Податкового кодексу України, для фізичних осіб не застосовуються до:

об’єкта/об’єктів оподаткування, якщо площа такого/таких об’єкта/об’єктів перевищує п’ятикратний розмір неоподатковуваної площі, встановленої підпунктом 266.4.1 ст.266;

об’єкта/об’єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

**Секретар міської ради Ярослав ДЗИНДРА**