



**ЧОРТКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
СОРОК ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**18 серпня 2022 року  
м. Чортків**

**№ 1108**

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її в постійне користування об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку**

Розглянувши заяву голови об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Житло Люкс 88» Чаплінського В. В., документацію із землеустрою, витяг з державного земельного кадастру про земельну ділянку від 31.01.2022, відповідно до статей 12, 42, 92, 122, 123, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, законів України «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26, частиною 1 статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код згідно з КВЦПЗ - 02.03) **об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Житло Люкс 88»** в м. Чортків, вул. Незалежності Тернопільської області, площею – 0,3248 га. Кадастровий номер: 6125510100:01:013:\*\*\*\*.

2. Передати в постійне користування **об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Житло Люкс 88»** земельну ділянку площею 0,3248 га, кадастровий номер: 6125510100:01:013:\*\*\*\*, для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код згідно з КВЦПЗ - 02.03), угіддя: малоповерхова забудова площею 0,0016 га (код згідно з КВЗУ - 007 01); багатоповерхова забудова площею 0,3232 га (код згідно з КВЗУ - 007 02), по вул. Незалежності в м. Чортків Тернопільської області, із земель комунальної власності, категорія: землі житлової та громадської забудови (код - 200) / земельні ділянки запасу (код згідно з КВЦПЗ - 02.11) / багатоповерхова забудова (код згідно з КВЗУ - 007 02).

3. Зобов'язати голову об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Житло Люкс 88» Чаплінського В. В.:

3.1. зареєструвати в державному реєстрі речових прав інше речове право на земельну ділянку відповідно до чинного законодавства;

3.2. використовувати земельну ділянку за її цільовим призначенням, суворо дотримуватись встановлених меж земельної ділянки, правил добросусідства, вимог земельного законодавства України, сервітутів, обмежень та охоронних зон, зазначених у документації із землеустрою.

4. Копію рішення направити заявнику.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, земельних відносин та екології.

**Міський голова**

**Володимир ШМАТЬКО**