



**ЧОРТКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
СОРОК ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

РІШЕННЯ

**18 серпня 2022 року
м. Чортків**

№ 1109

**Про передачу в оренду земельної ділянки,
розташованої по вул. Андрея Шептицького в
м. Чортків Тернопільської області**

Розглянувши заяву Ковбаснюка В. Б. про передачу в оренду земельної ділянки, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 13.07.2022 № НВ-6100389572022, інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та реєстру прав власності на нерухоме майно від 28.07.2022 № 306085022, відповідно до ст. 12, ч.1; 5 ст.116, ч.1 ст.122, абзаців 1; 3 ч.1 ст.123, ч.3 ст.124, 125, 126, абзаців 1; 2 ч.2 ст. 134 Земельного кодексу України, законів України: «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду терміном на 10 років **Ковбаснюку Віталію Богдановичу** земельну ділянку площею 0,0357 га, кадастровий номер 6125510100:01:004:****, категорія: землі житлової та громадської забудови (код – 200), цільове призначення: для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (код згідно з КВЦПЗ – 03.10), угіддя: землі під громадською забудовою (код згідно з КВЗУ 008.00), по вул. Андрея Шептицького в м. Чортків Тернопільської області, із земель комунальної власності Чортківської міської ради, категорія: землі житлової та громадської забудови (код – 200), цільове призначення: для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (код згідно з КВЦПЗ – 03.10), угіддя: землі під громадською забудовою (код згідно з КВЗУ 008.00) без зміни її меж та цільового призначення.

2. Встановити розмір річної орендної плати за користування земельною ділянкою відповідно до ставок орендної плати за земельні ділянки, затверджені

рішенням Чортківської міської ради від 06 вересня 2019 року № 1575 «Про затвердження ставок орендної плати за земельні ділянки комунальної власності в місті Чорткові».

3. Зобов'язати Ковбаснюка В. Б.:

3.1. укласти з Чортківською міською радою договір оренди на зазначену в пункті 1 даного рішення земельну ділянку;

3.2. зареєструвати в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права - право оренди земельною ділянкою, відповідно до чинного законодавства;

3.3. використовувати земельну ділянку за її цільовим призначенням, суворо дотримуватись встановлених меж земельної ділянки, правил добросусідства, вимог земельного законодавства України, сервітутів, обмежень та охоронних зон, встановлених відповідно до чинного законодавства.

4. Копію рішення направити заявнику.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, земельних відносин та екології.

Міський голова

Володимир ШМАТЬКО