



**ЧОРТКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
П'ЯТДЕСЯТ СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**09 грудня 2022 року  
м. Чортків**

**№ 1210**

**Про затвердження оціночної вартості земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0170 га, що продається Мазуренку Святославу Олеговичу, по вул. Незалежності, 53А в м. Чорткові Тернопільської області**

Розглянувши заяву Мазуренка С.О., рішення міської ради № 1151 від 05 грудня 2022 року «Про надання дозволу Мазуренку С.О. на викуп земельної ділянки площею 0,0909 га по вул. Незалежності, 53 в м. Чорткові», беручи до уваги звіт про експертну грошову оцінку, рецензію на звіт про експертну грошову оцінку, відповідно до статей 12, 81, 120, 122, 127, 128, абзацу 1 частини 2 статті 134, 201 Земельного кодексу України, Закону України «Про оцінку земель», Постанови Кабінету Міністрів України від 11.10.2002 № 1531 «Методика експертної грошової оцінки земельних ділянок», наказу Держкомзему України від 09.01.2003 № 2 «Порядок проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок», керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити оціночну вартість земельної ділянки несільськогосподарського призначення, що надається у власність шляхом викупу, площею 0,0909 га, для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (код згідно з КВЦПЗ – 03.08), яка розташована по вул. Незалежності, 53 в м. Чорткові Тернопільської області в сумі 320138 грн. (триста двадцять тисяч сто тридцять вісім гривень 00 копійок) у розрахунку 352,19 грн. (триста п'ятдесят дві гривні 19 коп.) за 1 (один) кв.м.

Кадастровий номер земельної ділянки: 6125510100:01:012:0093.

2. Продати земельну ділянку площею 0,0909 га, кадастровий номер 6125510100:01:012:0093, для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (код згідно з КВЦПЗ – 03.08), по вул. Незалежності, 53 в м. Чорткові Тернопільської області за договірною ціною, на 100% більшою від оціночної вартості земельної ділянки, що

становитиме 640276 грн. (шістсот сорок тисяч двісті сімдесят шість гривень 00 коп)у розрахунку 704 грн. 30 коп(сімсот чотири гривні30 коп.) за 1 (один) кв.м. Мазуренку Святославу Олеговичу.

3. Зобов'язатиМазуренка Святослава Олеговича:

3.1.укласти в місячний термін договір купівлі-продажу вищевказаної земельної ділянки з Чортківською міською радою (повноваження на укладення договору купівлі-продажу земельноїділянкинадатиміськомуголовиШматьку В.П.);

3.2.своєчасно сплачувати земельний податок, використовувати земельнуділянку за її цільовим призначенням, дотримуватись меж земельної ділянки та правил добросусідства.

4.Встановити, що в разі невиконання п.2 даного рішення, воно втрачає чинність.

5.Копію рішення направити у відділ Держгеокадастру у Чортківському районі та заявнику.

6.Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, земельних відносин, екології та сталого розвитку, комісію з бюджетно-фінансових, економічних питань, комунального майна та інвестицій.

**Міський голова**

**Володимир ШМАТЬКО**