



ЧОРТКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
СІМДЕСЯТ ТРЕТЯ ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ ВОСЬМОГО
СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

27 червня 2023 року
м. Чортків

№ 1522

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу Вензелю Тарасу Володимировичу в оренду земельної ділянки, розташованої по вул. Чорний Ліс-бічна, 20А в с. Переходи Чортківського району Тернопільської області

Розглянувши звернення Вензеля Т.В. від 05.06.2023 р., технічну документацію із землеустрою, розроблену ПП «Вектор», витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності (номер запису про право власності: 42049193 від 20.05.2021р.), висновок постійної комісії міської ради з питань містобудування, земельних відносин та екології, відповідно до статті 12, частин 1, 2, 5 статті 116, статей 120, 122, 123, частини 3 статті 124, статей 125, 126, абзаців 1, 2 частини 2 статті 134 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», законів України «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код згідно з КВЦПЗ – 01.01), площею 0,4510 га, кадастровий номер 6125582200:03:001:0591, місце розташування: вулиця Чорний Ліс - бічна, 20А в с. Переходи Чортківський район Тернопільська область.

2. Передати Вензелю Тарасу Володимировичу в оренду на 15 (п'ятнадцять) років земельну ділянку комунальної власності сільськогосподарського призначення, площею 0,4510 га, кадастровий номер: 6125582200:03:001:0591, категорія земель: землі сільськогосподарського призначення (код – 100), для

ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код згідно з КВЦПЗ – 01.01), місце розташування: вулиця Чорний Ліс - бічна, 20А в с.Переходи Чортківський район Тернопільська область.

3.Встановити ставку річної орендної плати у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки землі за земельну ділянку для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код згідно з КВЦПЗ – 01.01), площею 0,4510 га, кадастровий номер 6125582200:03:001:0591, місце розташування: вулиця Чорний Ліс - бічна, 20А в с.Переходи Чортківський район Тернопільська область.

4.Укласти з Вензелем Тарасом Володимировичем договір оренди землі, терміном на 15 (п'ятнадцять) років на земельну ділянку комунальної власності сільськогосподарського призначення, площею 0,4510 га, кадастровий номер: 6125582200:03:001:0591, категорія земель: землі сільськогосподарського призначення (код – 100), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код згідно з КВЦПЗ – 01.01), місце розташування: вулиця Чорний Ліс - бічна, 20А в с.Переходи Чортківський район Тернопільська область.

5.Зобов'язати Вензеля Тараса Володимировича:

5.1.зареєструвати в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права - право оренди земельної ділянки, відповідно до чинного законодавства;

5.2.використовувати земельну ділянку за її цільовим призначенням та видом (складом) угідь, суворо дотримуватись встановлених меж земельної ділянки, правил добросусідства, вимог земельного законодавства України, сервітутів, обмежень та охоронних зон, встановлених відповідно до чинного законодавства.

6.Копію рішення направити заявнику.

7.Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, земельних відносин та екології.

Міський голова

Володимир ШМАТЬКО