



**ЧОРТКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
СІМДЕСЯТ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**03 жовтня 2023 року  
м. Чортків**

**№ 1683**

**Про передачу в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані» земельної ділянки в межах населеного пункту села Переходи Чортківського району Тернопільської області**

Розглянувши заяву фахівця з оренди ТОВ «ЮТК» Теслюка Володимира Володимировича від 17.08.2023 № 3653-23/ЮТК, який діє від імені ТОВ «ЮТК» по довіреності, вчиненій директором ТОВ «ЮТК» Пожидаєвим Артемом Вікторовичем, посвідченій Личиною Оленою Володимирівною приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу 15 грудня 2021 року, зареєстрованій в реєстрі за №560, розглянувши витяг з ДРРП (номер запису про право власності: 51884797 від 21.09.2023), витяг з ДЗК про земельну ділянку № НВ-9928834322023 від 27.09.2023 та витяг №НВ-6100517002023 із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок від 11.09.2023, враховуючи Індивідуальний договір №5000032/5009327\_5009391\_5009401\_5009439\_5009445, укладений 01 грудня 2022 року до Рамкового договору купівлі-продажу №5000032 від 20.08.2021 між ПрАТ «Київстар» та ТОВ «ЮТК», відповідно до статті 12, абзацу першого частини першої, частини другої статті 116, частини першої статті 122, абзаців першого і п'ятого частини першої статті 123, частин першої і третьої статті 124, статей 125, 126, абзацу тринадцятого частини другої статті 134 Земельного кодексу України, статті 6 Закону України «Про оренду землі», керуючись статтею 25, пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Передати Товариству з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані» в оренду строком на 25 (двадцять п'ять) років земельну ділянку з кадастровим номером 6125582200:03:001:0073, площею 0,0150 га, для розміщення та експлуатації інших технічних засобів (код згідно з КВЦПЗД – 13.03), / угіддя: землі, які використовуються для технічної інфраструктури (код згідно з КВЗУ – 010.00), яка розташована в межах населеного пункту села Переходи Чортківського району Тернопільської області.

2. Укласти з Товариством з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані» договір оренди землі на земельну ділянку з кадастровим номером 6125582200:03:001:0073, площею 0,0150 га, яка розташована в межах населеного пункту села Переходи Чортківського району Тернопільської області.

3. Встановити річний розмір орендної плати за земельну ділянку площею – 0,0150 га, для розміщення та експлуатації інших технічних засобів (код згідно з КВЦПЗД – 13.03), з кадастровим номером 6125582200:03:001:0073, на рівні 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Зобов'язати Товариство з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані»:

4.1. зареєструвати в Державному реєстрі речових прав право оренди земельної ділянки;

4.2. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України та статті 25 Закону України «Про оренду землі».

5. Копію рішення направити заявнику.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, земельних відносин та екології.

**Міський голова**

**Володимир ШМАТЬКО**