



ЧОРТКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВІСІМДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

08 грудня 2023 року
м. Чортків

№ 1839

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду * по вул. Мурованка,***, с.Бичківці Чортківський район Тернопільської області (за межами населеного пункту)**

Розглянувши клопотання ***, від 04.12.2023р., розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок, розроблений ФО-П Величком О.М., витяги з ДЗК про земельні ділянки: № НВ-7100765792022 від 16.12.2022р., № НВ-7100765802022 від 16.12.2022р., № НВ-7100765812022 від 16.12.2022р., № НВ-7100765822022 від 16.12.2022р.; витяг № НВ-9933459572023 із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок від 08.12..2023, відповідно до статей 12, 22, 79¹, частини другої статті 116, частини першої статті 122, статті 123, частин першої і третьої статті 124, статей 125, 126, абзацу тринадцятого частини другої статті 134, пункту 6 частини третьої статті 186, Земельного кодексу України, статей 19, 22, 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про оренду землі», керуючись статтею 25, пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду ***, *** для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код згідно з КВЦПЗ – 01.01) по вул.Мурованка,*** та вул. Мурованка,***, с.Бичківці Чортківський район Тернопільської області (за межами населеного пункту), площа ділянки 0,3376 га, кадастровий номер: 6125581400:01:001:***, площа ділянки 2,7013 га, кадастровий номер: 6125581400:01:001:***.

2.Зареєструвати в Державному реєстрі речових прав за Чортківською міською територіальною громадою в особі Чортківської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку, площею 11,4874 га, кадастровий номер 6125581400:01:001:***, утворену в результаті поділу земельної ділянки, площею 20,9460 га, кадастровий номер 6125581400:01:001:***, у встановленому законодавством порядку.

3.Передати *** в оренду строком на 10 (десять) років земельну ділянку з

кадастровим номером 6125581400:01:001:***, площею 2,7013 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код згідно з КВЦПЗ – 01.01) / угіддя: землі під сільськогосподарського та іншими господарськими будівлями і дворами (код згідно з КВЗУ – 013.00), яка розташована по вул. Мурованка,***, с.Бичківці Чортківський район Тернопільської області (за межами населеного пункту).

4.Укласти з *** договір оренди землі на земельну ділянку з кадастровим номером 6125581400:01:001:***, площею 2,7013 га, яка розташована по вул. Мурованка,***, с.Бичківці Чортківський район Тернопільської області (за межами населеного пункту).

5.Встановити річний розмір орендної плати за земельну ділянку з кадастровим номером 6125581400:01:001:***, на рівні 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

6.Зобов'язати ***:

6.1.зареєструвати в Державному реєстрі речових прав право оренди земельної ділянки відповідно до чинного законодавства;

6.2.виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України та статті 25 Закону України «Про оренду землі»;

6.3.використовувати земельну ділянку за її цільовим призначенням, суворо дотримуватись встановлених меж земельної ділянки, правил добросусідства, вимог земельного законодавства України, сервітутів, обмежень та охоронних зон, зазначених у документації із землеустрою.

7.Копію рішення направити заявнику.

8.Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, земельних відносин та екології.

Міський голова

Володимир ШМАТЬКО