

## Тернопільська обласна прокуратура

м. Тернопіль, вул. Листопадова, 4,  
Тернопільська область

### **Шановна пані Наталіє Ковальчук !**

Дозвольте цим зверненням засвідчити Вам нашу повагу та висловити найкращі побажання.

З великою стурбованістю Чортківська міська рада слідкує за перебігом кримінального провадження № 1202121000000290 від 09.11.2021 за підозрою міського голови міста Чорткова, Шматька В.П.

Дане кримінальне провадження викликало значний суспільний резонанс в громаді міста Чорткова та негативно впливає на репутацію Чортківської міської територіальної громади, Чортківської міської ради та міського голови міста Чорткова.

У зв'язку з вищезазначеним та у відповідь на лист Тернопільської обласної прокуратури від 22.11.2023 вих. № 09/2-251-22 звертаємось до Вас із наступним.

*Щодо рішень Чортківської міської ради щодо безоплатної передачі земельних ділянок у власність*

На сімнадцятій сесії Чортківської міської ради VIII скликання, яка відбулася 18.06. 2021 в місті Чорткові, було прийнято наступні рішення: № 519 "Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність та передачу земельних ділянок безоплатно у власність громадянам в м. Чортків Тернопільської області"; № 520 "Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність та передачу земельної ділянки безоплатно у власність Каспрію М. І за межами населеного пункту с. Біла Чортківського району Тернопільської області"; № 521 "Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність та передачу земельної ділянки безоплатно у власність Урбану В.І. у с. Біла Чортківського району Тернопільської області"; № 522 "Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність та передачу земельної ділянки безоплатно у власність Косіву П. В. у с. Горішня Вигнанка Чортківського району Тернопільської області"; № 523 "Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність та передачу земельної ділянки безоплатно у власність Малиновській М. М. у с. Скородинці Чортківського району Тернопільської області" (надалі – "Рішення").

Вказані Рішення стосуються передачі високоповажним жителям Чортківської міської територіальної громади земельних ділянок безоплатно за результатами реалізації такими жителями своїх прав та законних інтересів щодо безоплатної приватизації земельних ділянок громадянами в порядку передбаченому ст. 118 Земельного кодексу України.

Звертаємо увагу, що стосовно кожної відповідної земельної ділянки кожним громадянином станом на дату прийняття Рішень було забезпечено розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки відповідно до порядку, встановленого ч. 7 ст. 118 Земельного кодексу, та подано на затвердження Чортківської міської ради.

Відповідно до ч. 9 ст. 118 Земельного кодексу України, Чортківська міська рада була зобов'язана у двотижневий строк з дня отримання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки прийняти рішення про затвердження відповідних проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання їх у власність.

При цьому Земельний кодекс України не містить будь-яких підстав, які б дозволили відмовити у прийнятті такого рішення на підставі недотримання внутрішніх процедурних питань ради, а натомість встановлює право громадян на оскарження до суду відмови органу місцевого самоврядування у передачі земельної ділянки у власність або залишення клопотання без розгляду.

Більше того, наскільки нам відомо, усі земельні ділянки, щодо яких приймалися Рішення, окрім земельної ділянки під кадастровим номером 6125510100:01:014:0055, уже перебували у користуванні відповідних жителів громади.

Тому ми наполягаємо на відсутності фактів незаконного вибуття земельних ділянок з комунальної власності у зв'язку із прийняттям Рішень, заявляємо про свою цілковиту підтримку Рішень та підтверджуємо, що якби ті з нас, хто не брали участі у прийнятті Рішень, змогли взяти участь у роботі сімнадцятій сесії Чортківської міської ради VIII скликання, яка відбулася 18.06. 2021 в місті Чорткові, то голосували б "за" щодо усіх Рішень.

*Щодо неналежного виконання Шматьком В.П. своїх службових обов'язків міського голови міста Чорткова*

Шматько В.П. займає посаду міського голови міста Чорткова з 2015 року та за весь час виконання службових обов'язків зарекомендував себе як сумлінна службова особа.

В контексті прийняття Чортківською міською радою Рішень ми заявляємо про цілковиту підтримку дій Шматька В.П. як міського голови міста Чорткова та безпідставність звинувачень Шматька В.П. у неналежному виконанні своїх службових обов'язків через несумлінне ставлення до них.

Питання законності прийняття Рішень, якими пов'язується нібито незаконне вибуття земельних ділянок із володіння громади, може вирішуватись тільки в судовому порядку, а за відсутності рішення суду про незаконність Рішень будь-яке переслідування посадових осіб Чортківської міської ради може кваліфікуватись як перешкодження службовій діяльності та створення перешкод у реалізації жителями громади своїх законних прав, гарантованих законом.

*Щодо порушення інтересів Чортківської міської територіальної громади та інтересів держави*

Відповідно до ст. 10 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" міські ради є органами місцевого самоврядування, що представляють міські територіальні громади та здійснюють від їх імені та в їх інтересах функції та повноваження функції місцевого самоврядування, визначені Конституцією, цим та іншими законами.

Ми, депутати Чортківської міської ради, в кількості, що складає двох третин голосів депутатів від загального складу ради, цим заявляємо та підтверджуємо, що Рішення повністю відповідають інтересам Чортківської міської територіальної громади в частині необхідності забезпечення реалізації прав жителів громади на безоплатну передачу їм у власність земельних ділянок із земель комунальної власності, та в жодній мірі не порушують інтереси держави, оскільки держава закріпила відповідні права громадян на рівні закону та поклала на органи місцевого самоврядування безумовний обов'язок забезпечити прийняття відповідних рішень на етапі розгляду та затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання її у власність.

*Щодо можливого представництва інтересів Чортківської об'єднаної територіальної громади в суді*

Зважаючи на зазначене вище, закликаємо Тернопільську обласну прокуратури об'єктивно та неупереджено підійти до виконання своїх посадових обов'язків, унеможливити на етапі досудового розслідування підміну відомчих інтересів органів досудового розслідування над інтересами держави та у найкоротший строк закрити кримінального провадження № 1202121000000290 від 09.11.2021 у зв'язку із відсутністю події кримінального правопорушення.

Разом з цим, у випадку необхідності представництва інтересів Чортківської міської територіальної громади в суді, висловлюємо готовність забезпечити і направити представника від Чортківської міської ради з метою забезпечення всебічного захисту прав та інтересів громади.

Насамкінець дозвольте ще раз висловити Вам нашу повагу та побажання успіху у Вашій діяльності.

*Прийнято на пленарному засіданні 82 сесії Чортківської міської ради VIII скликання 08.12.2023.*

