



ЧОРТКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВІСІМДЕСЯТ ВОСЬМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

28 березня 2024 року
м. Чортків

№1974

**Про надання дозволу КП «Чортків дім»
на списання з балансу багатоквартирних
будинків**

З метою забезпечення повноцінної реалізації прав співвласників на самостійне управління житловими будинками, розглянувши звернення начальника КП «Чортків дім» Галини Олійник від 23.02.2024 №14, відповідно до пункту 2 статті 382 Цивільного кодексу України, Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», «Про житлово-комунальні послуги», на підставі постанови Кабінету Міністрів України від 20.04.2016 №301 «Про затвердження Порядку списання з балансу багатоквартирних будинків» (далі – Порядок), керуючись статтею 25, частиною 1 статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл КП «Чортків дім» списати з балансу багатоквартирні будинки, відповідно до Порядку, зазначені у додатку.
2. Доручити начальнику КП «Чортків дім» Галині Олійник:
 - 2.1 довести до відома співвласників багатоквартирних будинків про прийняте рішення шляхом розміщення оголошень у під'їздах будинків;
 - 2.2 утворити відповідну комісію для списання багатоквартирних будинків з балансу підприємства;
 - 2.3 за результатами роботи комісії скласти акти по списанню багатоквартирних будинків у двох примірниках;
 - 2.4 про прийняте рішення інформувати КП «Чортківське ВУВКГ», Чортківський РЕМ ПАТ «Тернопільобленерго», Чортківське УЕГГ ПАТ «Тернопільгаз».
3. Процедура списання багатоквартирного будинку з балансу повинна бути завершена у строк не більше двох місяців з дня прийняття цього рішення.
4. У разі, коли у списаному з балансу багатоквартирному будинку комісією встановлено наявність окремих квартир та/або нежитлових

приміщень, які не перебувають у приватній власності та право державної чи комунальної власності на яких не зареєстровані, перелік таких квартир та/або нежитлових приміщень подається комісією на розгляд міської ради для визначення балансоутримувача.

5.Копію рішення направити КП «Чортків дім», управління комунального господарства міської ради.

6.Контроль за виконанням цього рішення доручити заступниці міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради Наталії ВОЙЦЕХОВСЬКІЙ та постійній комісії міської ради з питань бюджету та економічного розвитку.

Міський голова

Володимир ШМАТЬКО

Додаток
до рішення міської ради
від 28 березня 2024 №1974

**Перелік багатоквартирних будинків,
які підлягають списанню з балансу КП «Чортків дім»**

№з/п	Місцезнаходження багатоквартирного будинку	Кількість					Рік введення в експлуатацію	Площа (м кв.)		
		поверхів	квартир	нежитлових приміщень	під'їздів	ліфтів		загальна площа будинку	загальна площа квартир та нежитлових приміщень	покрівлі
1	2	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Січ. Стрільців, 27	1	1		1		До 1939	52,5	34,8	127
2	Білецька, 47	1	1		1		До 1939	62	22	80
3	Ст. Бандери, 30	2	7		1		1953	503,7	292,8	754,5
4	Ст. Бандери, 32	3	4		1		До 1939	288	146,4	432
5	А. Мельника, 23	2	2		1		1928	155,9	147,7	180
6	Д. Пігути, 3	2	9		1		До 1939	482,9	306,71	723
7	Д. Пігути, 4	2	5		1		До 1939	233,8	149	351,2
8	Д. Пігути, 23	3	4		1		До 1939	320,6	240,7	512,2
9	Ф.Шопена, 11	1	3		1		До 1939	163	155,4	228,2
10	Д. Пігути, 16	1	2		1		До 1939	79	65,9	140

Секретар міської ради

Ярослав ДЗИНДРА