

Додаток 3  
до Порядку  
(в редакції постанови Кабінету Міністрів України  
від 23 червня 2021 р. № 681)

**ДЕКЛАРАЦІЯ**  
про готовність до експлуатації об'єкта  
з незначними наслідками (СС1)

---

*(найменування органу, якому надсилається декларація)*

Дата подачі \_\_.\_\_.20\_\_  
*(заповнюється замовником)*

Вх. номер \_\_\_\_\_ від \_\_.\_\_.20\_\_  
*(заповнюється органом державного  
архітектурно-будівельного контролю)*

Причина подачі декларації

- Первинна подача  
 Технічна помилка

номер декларації, до якої вносяться  
зміни: \_\_\_\_\_

Документ, що дає право на виконання будівельних робіт

Номер \_\_\_\_\_

Дата \_\_\_\_:\_\_\_\_:\_\_\_\_

Орган, що зареєстрував  
повідомлення \_\_\_\_\_

Повідомлення про зміну даних в повідомленні/декларації про початок виконання будівельних робіт

*(зазначається, якщо замовник під час будівництва вносив зміни у повідомлення, у разі наявності декількох змін — вказуються відомості про всі зміни)*

- Наявне повідомлення про зміну даних

Номер \_\_\_\_\_

Дата \_\_\_\_:\_\_\_\_:\_\_\_\_

Орган, що  
zareєстрував  
повідомлення

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Замовник

(включно з додатками на \_\_\_\_\_ аркушах, зазначається у випадку двох і більше замовників, заповнюється щодо кожного окремо)

Фізична особа

Прізвище

\_\_\_\_\_

Власне ім'я

\_\_\_\_\_

По батькові

\_\_\_\_\_

(за наявності)

Реєстраційний номер  
облікової картки  
платника податків  
(за наявності)

\_\_\_\_\_

(для осіб, які мають відмітку у паспорті про відмову від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків, зазначаються серія і номер паспорта)

Унікальний номер  
запису в Єдиному  
державному  
демографічному  
реєстрі (за наявності)

\_\_\_\_\_

Документ, який посвідчує особу

(обрати один із списку та заповнити його реквізити)

паспорт  
громадянина  
України

серія (за наявності) \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
виданий: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(орган, який видав паспорт)

дата видачі: \_\_.\_\_.\_\_\_\_

посвідка на постійне  
або тимчасове  
проживання

№ \_\_\_\_\_ від \_\_.\_\_.\_\_\_\_

свідоцтво про  
народження

№ \_\_\_\_\_ від \_\_.\_\_.\_\_\_\_

паспортний документ  
іноземця або особи без

назва документа \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

громадянства

№ \_\_\_\_\_ від \_\_.\_\_.\_\_\_\_\_

Юридична особа

резидент України  
найменування \_\_\_\_\_

код згідно з  
ЄДРПОУ \_\_\_\_\_

нерезидент України  
найменування \_\_\_\_\_

*(відповідно до реєстраційних документів)*

ідентифікаційний  
(реєстраційний,  
обліковий) номер  
(код) іноземної  
компанії у країні  
її реєстрації \_\_\_\_\_

#### Контактна інформація про замовника

Поштова адреса \_\_\_\_\_

*(індекс, область, район, громада, населений  
пункт, вулиця, номер будинку, корпус, квартира)*

Адреса електронної  
пошти *(за бажанням)* \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_

#### Відомості про об'єкт будівництва

Назва об'єкта  
будівництва \_\_\_\_\_

*(назва об'єкта будівництва вказується за  
проектною документацією та має відображати  
вид будівництва (нове будівництво, реконструкція,  
капітальний ремонт) та його місце розташування)*

Вид будівництва

нове будівництво     реконструкція

капітальний ремонт

Місце розташування  
*(обрати необхідне)* \_\_\_\_\_

*(раніше присвоєна адреса, якщо об'єкт вже прийнято в експлуатацію в установленому порядку)*

\_\_\_\_\_

*(згідно з повідомленням про початок виконання підготовчих/будівельних робіт у разі нового будівництва)*

\_\_\_\_\_

*(адреса об'єкта будівництва, присвоєна об'єкту нового будівництва під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна)*

Наказ про присвоєння  
адреси

№ \_\_\_\_\_  
дата від \_\_\_\_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_\_

найменування органу, який його прийняв

*(зазначається згідно з містобудівними умовами та обмеженнями у разі, коли замовник отримав містобудівні умови та обмеження під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна)*

Код об'єкта

\_\_\_\_\_

*(згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000)*

Дата початку  
будівництва

\_\_\_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_\_

Дата закінчення  
будівництва

\_\_\_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_\_

Строк введення  
об'єкта (черги,  
пускового комплексу)  
в експлуатацію

\_\_\_\_\_

Відомості про земельні ділянки

*(включно з додатками на \_\_\_\_\_ аркушах, зазначається у випадку двох і більше земельних ділянок)*

Кадастровий номер \_\_\_\_\_:\_\_\_\_:\_\_\_\_:\_\_\_\_.  не зазначається

Документ, що посвідчує право на земельну ділянку (заповнити реквізити з правовстановлюючого документа)

серія \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
дата видачі \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_\_

назва документа:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

виданий: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(орган, який видав документ)

Площа (зазначається у гектарах)

\_\_\_\_\_

Цільове призначення

код \_\_\_\_ . \_\_\_\_

назва \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Відсутній документ, який посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою (обрати із списку)

Реконструкція або капітальний ремонт об'єктів будівництва без зміни зовнішніх геометричних розмірів їх фундаментів у плані

Реконструкція або капітальний ремонт автомобільних доріг, залізничних колій, ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій у межах земель їх розміщення

Нове будівництво об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури на замовлення органів державної влади чи органів місцевого самоврядування на землях державної чи комунальної власності

Відомості про проектну документацію

Проектна документація

Реєстраційний номер проектної документації в PD01: \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

(обов'язково, якщо договір на розроблення)

Реєстрі будівельної діяльності  
(за наявності)

*проектної документації укладено після 1 липня 2021 р.)*

Шифр проектною документації

\_\_\_\_\_

Номер договору

\_\_\_\_\_

Дата договору

\_\_ . \_\_ . \_\_\_\_

Генеральний проектувальник (проектуювальник)

Фізична особа

Прізвище

\_\_\_\_\_

Власне ім'я

\_\_\_\_\_

По батькові

\_\_\_\_\_

*(за наявності)*

Реєстраційний номер облікової картки платника податків *(за наявності)*

*(для осіб, які мають відмітку у паспорті про відмову від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків, зазначаються серія і номер паспорта)*

Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі *(за наявності)*

\_\_\_\_\_

Юридична особа

резидент України найменування

\_\_\_\_\_

код згідно з ЄДРПОУ

\_\_\_\_\_

нерезидент України найменування

*(відповідно до реєстраційних документів)*

ідентифікаційний (реєстраційний, обліковий) номер (код) іноземної компанії у країні її реєстрації

\_\_\_\_\_

Контактна інформація про генерального проектувальника (проектувальника)

Поштова адреса \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

*(індекс, область, район, громада, населений пункт,  
вулиця, номер будинку, корпус, квартира)*

Адреса \_\_\_\_\_  
електронної пошти \_\_\_\_\_  
*(за бажанням)*

Телефон \_\_\_\_\_

Проектна документація розроблена під керівництвом  
*(необхідно зазначити)*

головного архітектора проекту  головного інженера проекту

Прізвище \_\_\_\_\_

Власне ім'я \_\_\_\_\_

По батькові \_\_\_\_\_  
*(за наявності)*

Посада \_\_\_\_\_

Кваліфікаційний серія \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
сертифікат

Телефон \_\_\_\_\_

Документ про призначення відповідальної особи генерального проектувальника  
(проектувальника)

Назва документа \_\_\_\_\_

Номер документа \_\_\_\_\_

Дата документа \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_

Проектна документація затверджена замовником

Фізична особа

Прізвище \_\_\_\_\_

Власне ім'я \_\_\_\_\_

По батькові \_\_\_\_\_  
*(за наявності)*

Посада \_\_\_\_\_

Інформація про затвердження проектної документації  
(для замовників фізичних осіб — лише дата затвердження)

Назва документа \_\_\_\_\_

Номер документа \_\_\_\_\_

Прізвище \_\_\_\_\_

Власне ім'я \_\_\_\_\_

По батькові особи  
(за наявності) \_\_\_\_\_

Посада \_\_\_\_\_

Дата затвердження \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_

Відомості про авторський нагляд

Відповідальна особа, яка здійснює авторський нагляд

Посада \_\_\_\_\_

Прізвище \_\_\_\_\_

Власне ім'я \_\_\_\_\_

По батькові  
(за наявності) \_\_\_\_\_

Кваліфікаційний  
сертифікат  
(за наявності)      серія \_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_

Документ про призначення відповідальної особи, що здійснює авторський нагляд

Назва документа \_\_\_\_\_

Номер документа \_\_\_\_\_

Дата документа \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_

Відомості про основні показники об'єкта

(вказати показники за проектною документацією, об'єкт має основні



*показники: потужність, продуктивність, виробничу площу, протяжність, місткість, обсяг, пропускну спроможність, кількість робочих місць тощо (заповнюється щодо всіх об'єктів в одиницях вимірювання з урахуванням цільової продукції або основних видів послуг)*

Загальна площа об'єкта відповідно до проектної документації \_\_\_\_\_ кв. метрів, у тому числі пускового комплексу або черги \_\_\_\_\_ кв. метрів  
(не зазначається для об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури)

Найменування основного показника	Одиниця вимірювання	Відповідно до проектної документації	
		загальні	у тому числі пускового комплексу або черги

### Відомості про експертизу проектної документації

Експертиза проектної документації не проводилася \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

*(зазначаються підстави відсутності експертного звіту)*

Реєстраційний номер експертного звіту в Реєстрі будівельної діяльності ЕХ01: \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_  
*(обов'язковий для експертних звітів, виданих після 1 грудня 2020 р.)*

Номер експертного звіту \_\_\_\_\_

Дата видачі експертного звіту \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_

Експертна організація \_\_\_\_\_

Найменування \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Код згідно з ЄДРПОУ \_\_\_\_\_

Головний експерт

Прізвище \_\_\_\_\_

Власне ім'я \_\_\_\_\_

По батькові \_\_\_\_\_

(за наявності)

Кваліфікаційний серія \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
сертифікат

Телефон \_\_\_\_\_

Відомості про технічну інвентаризацію

Організація, що здійснювала технічну інвентаризацію

Фізична особа — підприємець

Прізвище \_\_\_\_\_

Власне ім'я \_\_\_\_\_

По батькові \_\_\_\_\_  
(за наявності)

Реєстраційний номер \_\_\_\_\_  
облікової картки (для осіб, які мають відмітку у паспорті про відмову  
платника податків від прийняття реєстраційного номера облікової  
(за наявності) картки платника податків, зазначаються серія і  
номер паспорта)

Унікальний номер \_\_\_\_\_  
запису в Єдиному державному  
демографічному реєстрі (за наявності)

Юридична особа

найменування \_\_\_\_\_

код згідно з \_\_\_\_\_  
ЄДРПОУ

Контактна інформація про організацію, що здійснювала технічну  
інвентаризацію

Поштова адреса \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

*(індекс, область, район, громада, населений пункт,  
вулиця, номер будинку, корпус, квартира)*

Адреса електронної  
пошти (за бажанням)

\_\_\_\_\_

Телефон

\_\_\_\_\_

Відповідальна особа, що здійснювала технічну інвентаризацію

Прізвище

\_\_\_\_\_

Власне ім'я

\_\_\_\_\_

По батькові  
(за наявності)

\_\_\_\_\_

Кваліфікаційний  
сертифікат

серія \_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Технічний паспорт

№ \_\_\_\_\_

Дата видачі

\_\_\_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_

Реєстраційний номер  
документа у Реєстрі  
будівельної діяльності

ТІО1: \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

*(обов'язковий для технічних паспортів, виданих  
після 1 серпня 2021 р.)*

Відомості про виконання будівельних робіт

- Господарський метод будівництва  
*(зазначається у разі, коли замовник виконує будівельні роботи  
самостійно, без залучення підрядника)*
- Підрядник  
*(генеральний підрядник — у разі коли будівельні роботи виконуються із  
залученням субпідрядників)*
  - Фізична особа

Прізвище

\_\_\_\_\_

Власне ім'я

\_\_\_\_\_

По батькові  
(за наявності)

\_\_\_\_\_

Реєстраційний  
номер облікової  
картки платника  
податків  
(за наявності)

\_\_\_\_\_

*(для осіб, які мають відмітку у паспорті про  
відмову від прийняття реєстраційного номера  
облікової картки платника податків,  
зазначаються серія і номер паспорта)*

Унікальний номер \_\_\_\_\_  
запису в Єдиному  
державному  
демографічному  
реєстрі (за  
наявності)

Юридична особа

резидент України

найменування \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

код згідно з \_\_\_\_\_  
ЄДРПОУ

нерезидент України

найменування \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

*(відповідно до реєстраційних документів)*

ідентифікаційний \_\_\_\_\_  
(реєстраційний,  
обліковий) номер  
(код) іноземної  
компанії у країні  
її реєстрації

Договір підряду

Реєстраційний номер CD01: \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_  
договору в Реєстрі  
будівельної діяльності  
(за наявності)

Номер договору \_\_\_\_\_

Дата договору \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_

Контактна інформація про підрядника

Поштова адреса \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

*(індекс, область, район, громада, населений пункт,  
вулиця, номер будинку, корпус, квартира)*

Адреса електронної пошти (за бажанням) \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_

Відповідальна особа підрядника

Посада \_\_\_\_\_

Прізвище \_\_\_\_\_

Власне ім'я \_\_\_\_\_

По батькові (за наявності) \_\_\_\_\_

Види виконаних робіт під керівництвом відповідальної особи \_\_\_\_\_

Документ про призначення відповідальної особи підрядника

Назва документа \_\_\_\_\_

Номер документа \_\_\_\_\_

Дата документа \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_

Роботи з оздоблення фасадів та благоустрою території, строки виконання яких перенесено через несприятливі погодні умови і які будуть виконані

Перелік робіт	Строки виконання	Організація-виконавець
---------------	------------------	------------------------

Відомості про інженера-консультанта (заповнюється у разі залучення)

Інженер-консультант (будівництво)

Прізвище \_\_\_\_\_

Власне ім'я \_\_\_\_\_

По батькові (за наявності) \_\_\_\_\_

Сертифікат серія \_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_

Суб'єкт господарювання, що надає інженерно-консультаційні послуги

резидент України

найменування \_\_\_\_\_

код згідно з  
ЄДРПОУ \_\_\_\_\_

нерезидент України  
найменування \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
*(відповідно до реєстраційних документів)*

ідентифікаційний  
(реєстраційний,  
обліковий) номер  
(код) іноземної  
компанії у країні  
її реєстрації \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_

Договір про  
надання інженерно-  
консультаційних  
послуг

№ \_\_\_\_\_ від \_\_. \_\_. \_\_\_\_

Відомості про технічний нагляд

Відповідальна особа, яка здійснює технічний нагляд

Прізвище \_\_\_\_\_

Власне ім'я \_\_\_\_\_

По батькові  
*(за наявності)* \_\_\_\_\_

Кваліфікаційний  
сертифікат серія \_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_

Документ про призначення відповідальної особи, що здійснює технічний нагляд

Назва документа \_\_\_\_\_

Номер документа \_\_\_\_\_

Дата документа \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_

Характеристика об'єкта  
(за результатами технічної інвентаризації)

Несучі конструкції \_\_\_\_\_

Огороджувальні  
конструкції \_\_\_\_\_

Фасади \_\_\_\_\_

Загальна площа  
(кв. метрів) \_\_\_\_\_

Кількість поверхів \_\_\_\_\_

Матеріали стін \_\_\_\_\_

- Перелік інженерного обладнання
- холодне водопостачання
  - гаряче водопостачання
  - водовідведення
  - централізоване опалення
  - пічне опалення
  - опалення від індивідуальних опалювальних установок
  - ліфт
  - смітєпровід

Основні показники об'єкта  
(з урахуванням результатів технічної інвентаризації)

Назва показника	Одиниці виміру	Значення за результатами технічної інвентаризації	
		загальні	у тому числі пускового комплексу або черги

Характеристика житлових будинків  
(за результатами технічної інвентаризації, за наявності)

Кількість секцій \_\_\_\_\_  
(за наявності)

Кількість квартир у житловому будинку та їх площа

Тип квартири	Кількість	Загальна площа (кв. метрів)	Житлова площа (кв. метрів)

Однокімнатна			
Двокімнатна			
Трикімнатна			
Чотирикімнатна			
П'ятикімнатна			
Шестикімнатна			
Семикімнатна			
Восьмикімнатна і більше			
Усього			
Загальна площа вбудовано-прибудованих приміщень (кв. метрів)			

- Об'єкт містить інші нежитлові приміщення  
(для житлових будинків)

Загальна площа нежитлових приміщень об'єкта \_\_\_\_\_  
(кв. метрів)

Назва нежитлового приміщення	Функціональне призначення	Площа приміщення (кв. метрів)	Технічні характеристики
_____	_____	_____	_____

- Об'єкт містить місця постійного або тимчасового зберігання автомобілів

Назва місця зберігання автомобілів	Загальна площа (кв. метрів)	Кількість машиномісць

- Страхова організація (за наявності)

найменування \_\_\_\_\_



код згідно з  
ЄДРПОУ

---

Договір  
страхування  
(*вказати  
реквізити*)

---

Відомості про вартість основних фондів та кошторисну вартість

Вартість основних  
фондів, що  
приймаються в  
експлуатацію, у тому  
числі (*тис. гривень*)

---

- витрати на  
будівельні роботи
- витрати на  
інвентар
- інші витрати

---

---

---

Кошторисна вартість,  
у тому числі  
(*тис. гривень*)

---

- витрати на  
будівельні роботи
- витрати на  
інвентар
- інші витрати

---

---

---

Кошти пайової участі

Дата укладання  
договору

---

Найменування  
органу місцевого  
самоврядування

---

Документи про  
сплату пайової участі

---

---

Не залучається до  
сплати пайової участі

---

---

(*вказується підстава для звільнення*)

На об'єкті виконано всі роботи згідно з державними будівельними нормами, стандартами і правилами, у тому числі щодо створення безперешкодного життєвого середовища для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення. Обладнання встановлено у визначеному порядку.

Заходи з охорони праці, забезпечення вибухобезпеки, пожежної безпеки, охорони навколишнього природного середовища і антисейсмічні заходи проведені в повному обсязі.

### ВВАЖАТИ ЗАКІНЧЕНИЙ БУДІВНИЦТВОМ ОБ'ЄКТ ГОТОВИМ ДО ЕКСПЛУАТАЦІЇ

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у декларації про готовність об'єкта до експлуатації, встановлена відповідальність відповідно до закону.

Даю згоду на обробку моїх персональних даних.

Метою такої обробки є забезпечення ведення Реєстру будівельної діяльності Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва.

---

*(прізвище, ініціали замовника та  
посада (для юридичних осіб))*

---

*(підпис, печатка (за наявності)  
на кожній сторінці декларації)*

*{Додаток 3 в редакції Постанови КМ № 750 від 08.09.2015; із змінами, внесеними згідно з  
Постановами КМ № 880 від 21.10.2015, № 409 від 07.06.2017, № 327 від 25.04.2018, № 367 від  
27.03.2019; в редакції Постанови КМ № 681 від 23.06.2021}*