

Додаток 3
до проєкту рішення міської ради
від квітня 2024 р №

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Пільги встановлюються території Чортківської міської територіальної громади та вводиться в дію з 01.01.2023 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області²	Код району²	Код КОАТУУ²	Назва²
19	19	6110300000	Чортківська міська рада
		6125581001	с.Біла Чортківського району Тернопільської обл.
		6125581401	с.Бичківці Чортківського району Тернопільської обл.
		6125582200	с.Горішня Вигнанка Чортківського району Терн.обл
		6125586400	с.Пастуше Чортківського району
		6125587001	Тернопільської обл.
		6125587401	с.Росохач Чортківського району Тернопільської обл.
			с.Скородинці Чортківського району Терн.обл.

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
-об'єкти нежитлової нерухомості некомерційного призначення фізичних осіб, які знаходяться виключно в межах присадибних ділянок;	100
-об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, учасників АТО, ООС, Ветерани війни, Учасники	100

бойових дій та членів їх сімей та членів сімей загиблих під час участі в АТО,ООС, в Війні, Бойових діях – мешканців Чортківської міської територіальної громади;	
-об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності комунальних неприбуткових підприємств Чортківської міської ради	100
-об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать людям з інвалідністю (I група)	100
-об'єкти житлової та нежитлової нерухомості релігійних та благодійних організацій України, статуту (положення) яких зареєстровані у встановленому законодавством порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями). Крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність.	100

Пільги з податку, передбачені підпунктами 266.4.1 та 266.4.2 ст. 266 Податкового кодексу України, для фізичних осіб не застосовуються до:

об'єкта/об'єктів оподаткування, якщо площа такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподатковуваної площі, встановленої підпунктом 266.4.1 ст.266;

об'єкта/об'єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

Секретар міської ради

Ярослав ДЗИНДРА

