

**Додаток
до рішення міської ради
від 30 травня 2024 року №2091**

**Додаткова угода до договору
про створення та функціонування
індустріального парку « Chortkiv-West» від 04 лютого 2022року**

м.Чортків

30 травня 2024 року

Чортківська міська рада, в особі міського голови Шматька Володимира Петровича, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», надалі - Ініціатор, з однієї сторони, і

Комунальне підприємство «Агенція місцевого економічного розвитку» Чортківської міської ради», в особі виконуючого обов'язки директора Карпенка Олександра Сергійовича, що діє на підставі Статуту, з іншої сторони, на основі рішення Чортківської міської ради від 08.08.2019 № 1553 «Про затвердження Концепції індустріального парку «Chortkiv- West» та створення індустріального парку «Chortkiv- West»», надалі - Керуюча компанія, з іншої сторони, уклали цей договір про нижченаведене:

Уклали цю додаткову угоду, а саме:

1.пункти договору 1.4., 2.2., 7.2. викласти в наступній редакції:

п.1.4. Строк, на який створюється індустріальний парк – до **08.08.2049 року**.

п.2.2. Надання прав на земельну ділянку та об'єкти в межах індустріального парку.

2.2.1.Порядок надання прав на земельні ділянки та об'єкти в межах індустріального парку здійснюється відповідно до чинного законодавства. Ініціатор за окремими правочинами передає в користування на умовах оренди на **термін до 08.08.2049р.:**

- Керуючій компанії земельну ділянку для забезпечення дотримання прав учасників індустріального парку на подальше користування такими землями на умовах суборенди з метою здійснення господарської діяльності. При цьому, укладанням зазначеного договору оренди Ініціатор погоджує подальшу передачу Керуючою компанією земель в користування учасникам індустріального парку, або

- Учасникам індустріального парку земельні ділянки, утворені внаслідок поділу земельної ділянки, з метою здійснення господарської діяльності. При цьому, право оренди або право власності на такі земельні ділянки набувається учасниками індустріального парку виключно за результатами земельних торгів у формі аукціону.

2.2.2. Умови надання прав на земельну ділянку та об'єкти в межах

індустріального парку. Земельна ділянка в межах індустріального парку передається на умовах оренди та суборенди в порядку, передбаченому п. 2.2.1. Договору.

7.2. Строк дії договору про створення та функціонування індустріального парку встановлюється в межах строку, на який створено індустріальний парк.
Термін дії договору – до 08.08.2049р.

2. Додаткова угода набирає чинності з моменту її підписання уповноваженими представниками Сторін та діє протягом дії Договору.

3. Додаткова угода є невід'ємною частиною Договору, складена у двох примірниках українською мовою, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожній із Сторін.

Реквізити та підписи сторін

Ініціатор
Чортківська міська рада
48500, Тернопільська обл.,
розвитку»
м. Чортків, вул. Шевченка, 21
ЄДРПОУ 24636045
Міський голова
_____ **Володимир ШМАТЬКО**

30 травня 2024 року

М.П.

Секретар міської ради

Керуюча компанія
Комунальне підприємство
«Агенція місцевого економічного
Чортківської міської ради
48500, Тернопільська обл., м. Чортків
вул. Шевченка, 21 ЄДРПОУ 44588261
Виконуючий обов'язки директора
_____ **Олександр КАРПЕНКО**

30 травня 2024 року

М.П.

Ярослав ДЗИНДРА